



# Resultados

Q1 2026

**1**

**RESULTADOS Q1 2026**

**2**

**RESULTADOS POR SEGMENTO**

**3**

**ALIANZA BECHTEL EI**

**4**

**Q&A**

**1**

**RESULTADOS Q1 2026**

**2**

**RESULTADOS POR SEGMENTO**

**3**

**ALIANZA BECHTEL EI**

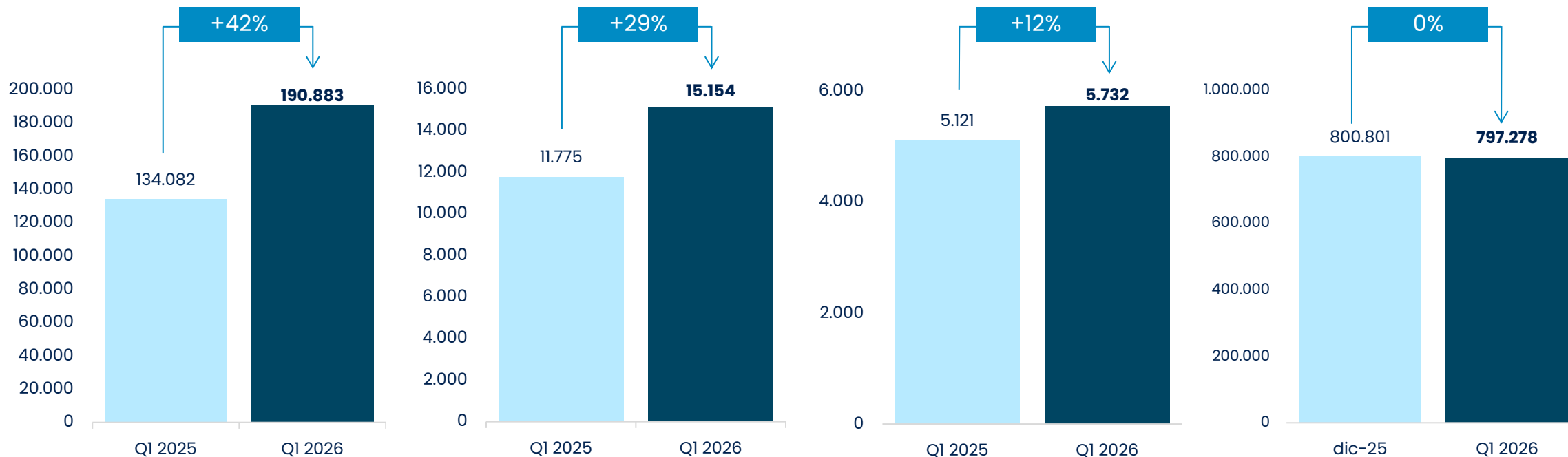
**4**

**Q&A**

**1**

## RESULTADOS Q1 2026

MM CLP



### INGRESOS

Los ingresos aumentan más de un 40% con respecto al año anterior, en línea con la proyección de mayores ventas para el cierre del año.

### EBITDA

El ebitda es superior en un 29% respecto al anterior, confirmando la capacidad de incrementar la generación de valor.

### RESULTADOS

El resultado antes de impuesto es un 85% superior al año anterior, pero el efecto se diluye por el cambio en la posición tributaria.

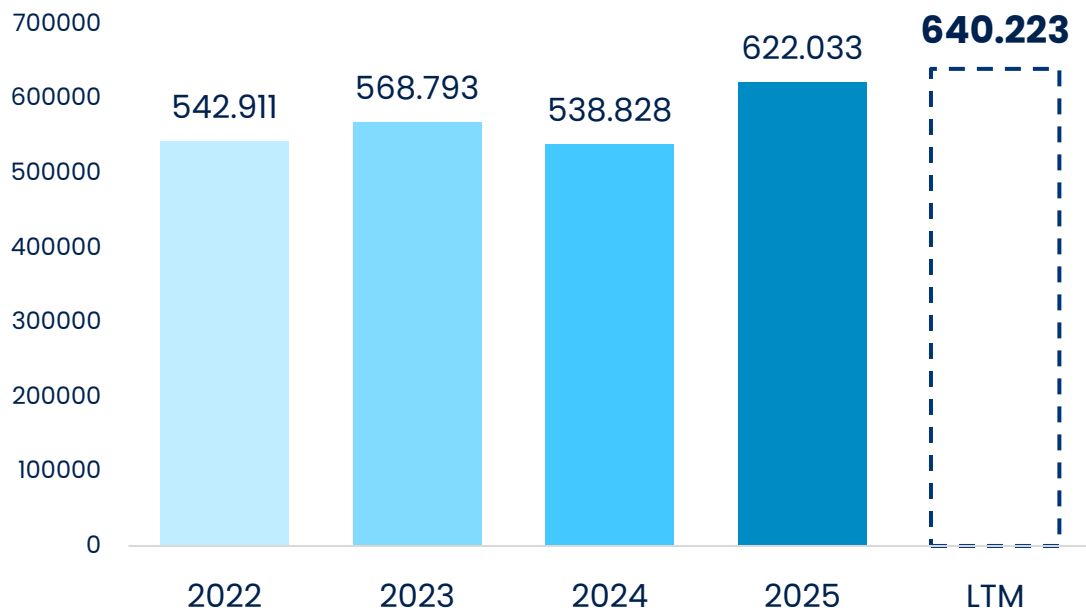
### BACKLOG

Pese a la alta facturación del trimestre, se repuso el backlog consumido manteniéndose en niveles de máximo histórico.

**1**

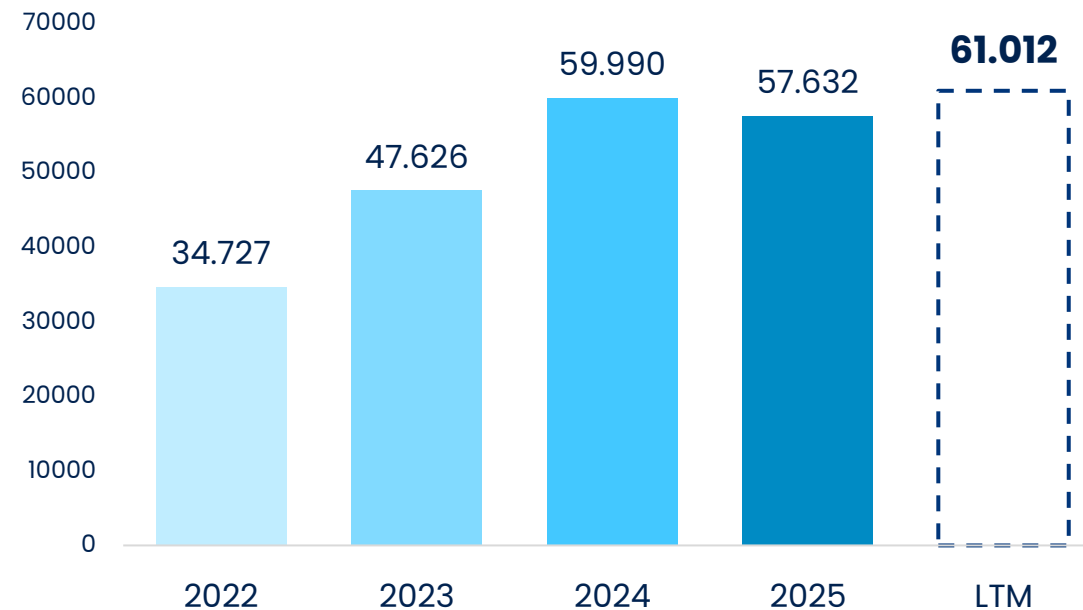
## RESULTADOS Q1 2026 | Evolución 2022-2025

MM CLP



### INGRESOS últimos 5 años

Los ingresos se encaminan a un máximo histórico para el 2026, en línea con el aumento del backlog en el último periodo.

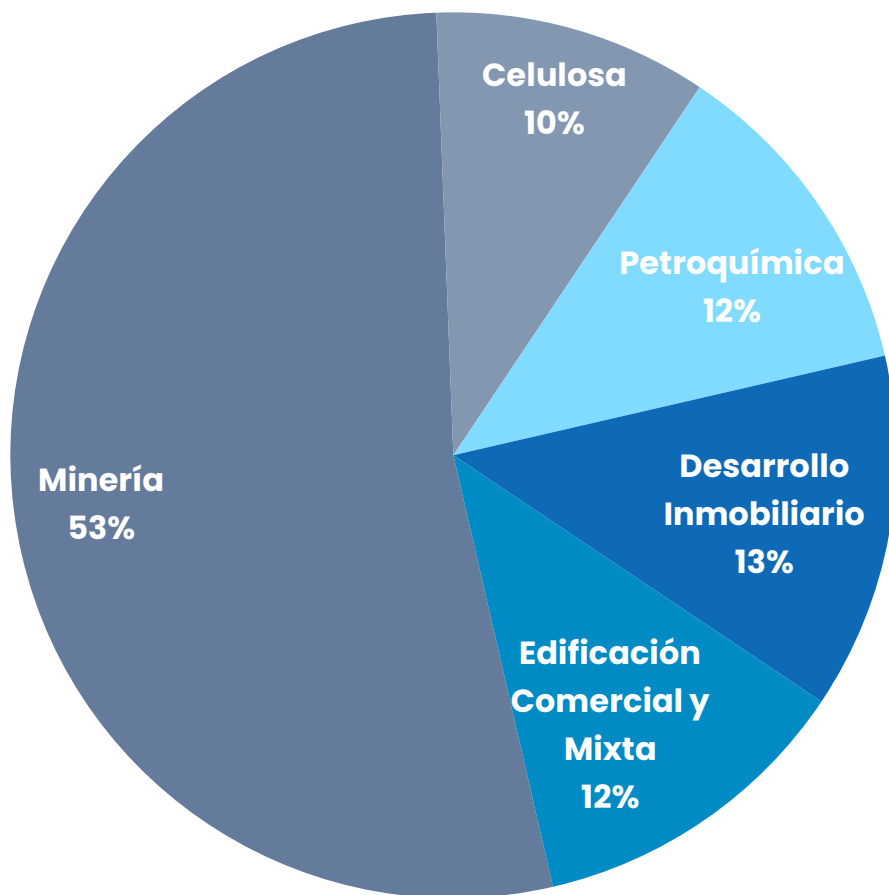


### EBITDA últimos 5 años

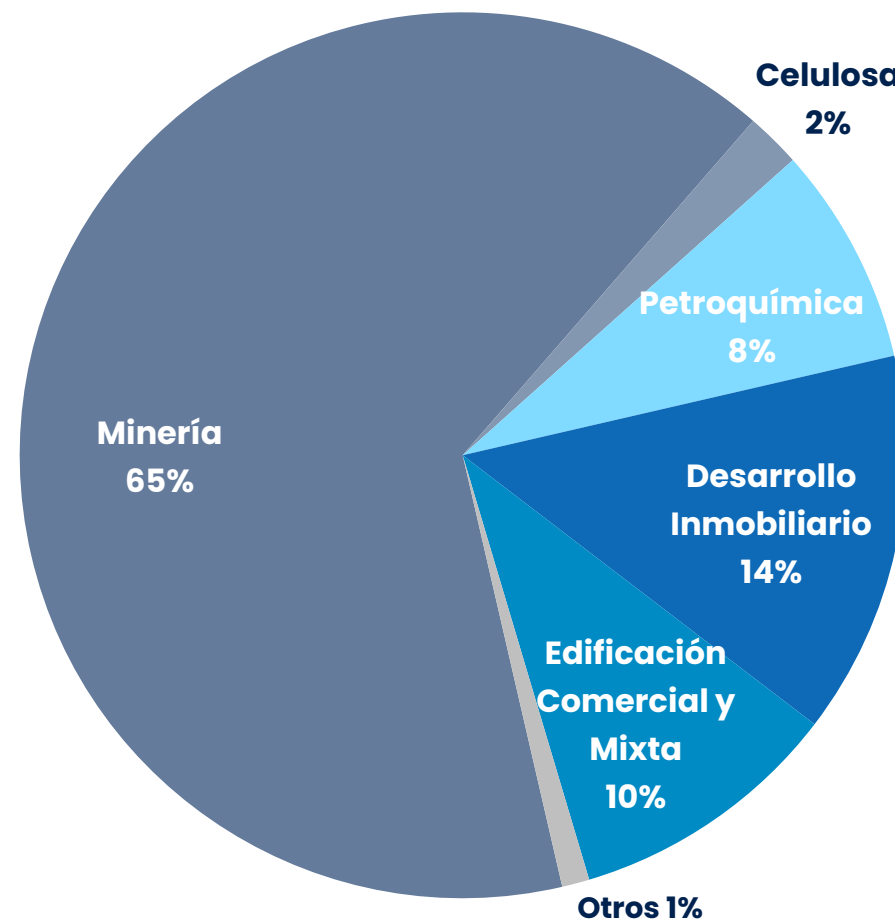
Ha existido un aumento consistente en la generación de valor económico pese a un escenario de gran complejidad para la industria.

**1**

## RESULTADOS Q1 2026 | Distribución Ingresos por sector económico



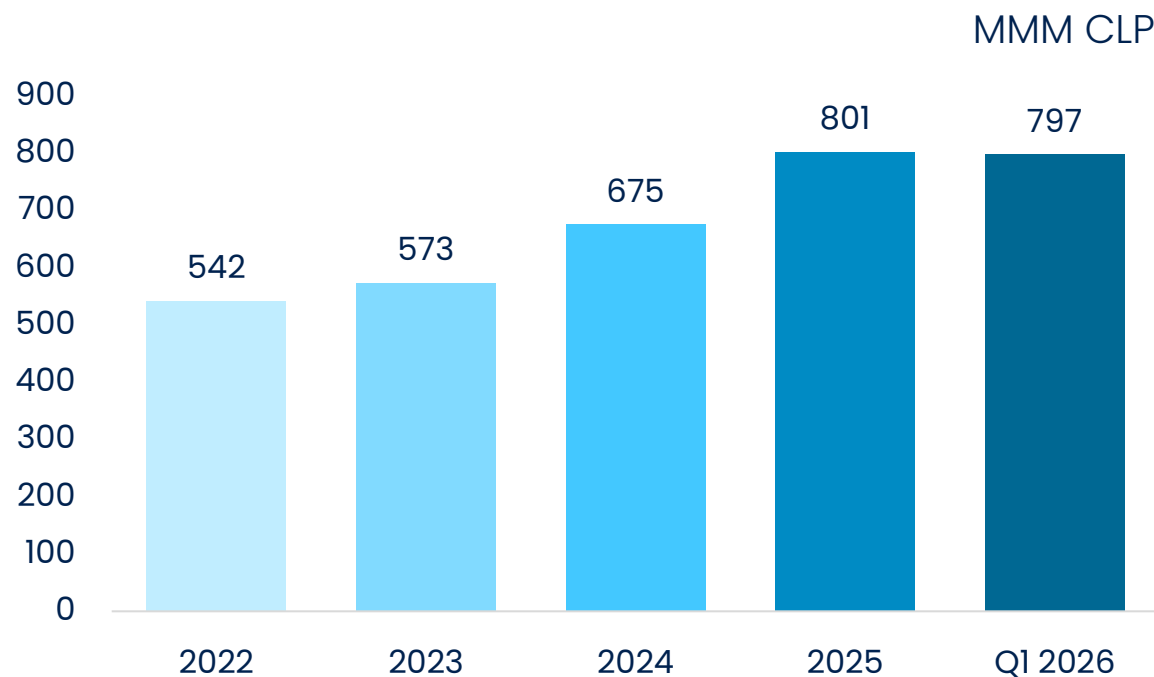
**Q1 2025**



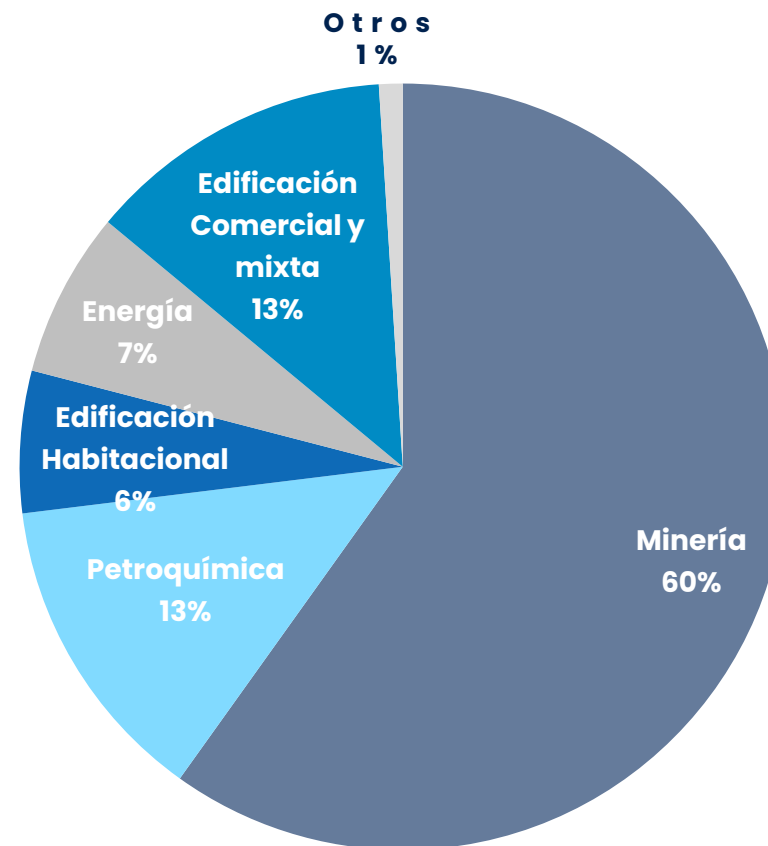
**Otros 1%**

**Q1 2026**

# 1 RESULTADOS Q1 2026 | Backlog de proyectos 2021-2025



**BACKLOG 2026**



**DISTRIBUCIÓN BACKLOG 2026**

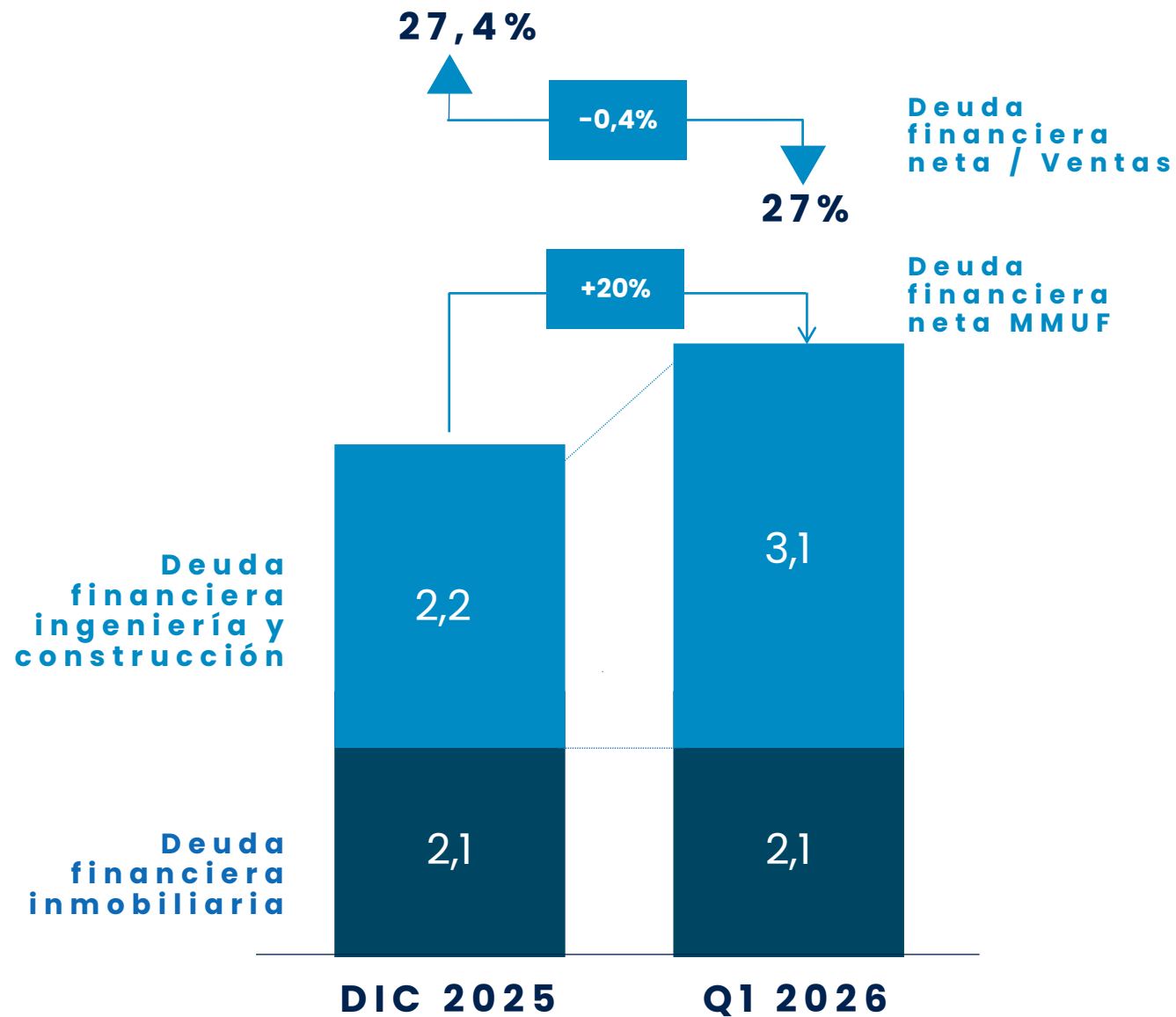
Con el Backlog de Ingeniería y Construcción en niveles de máximo histórico se proyecta un incremento en los ingresos para el cierre del año 2026.

**1**

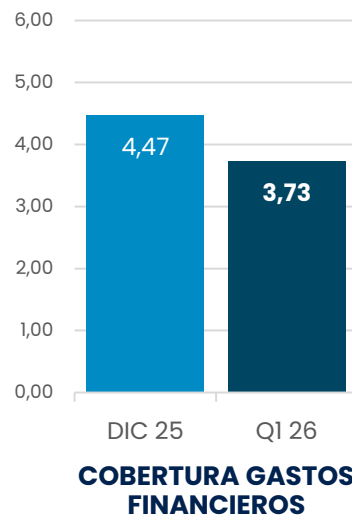
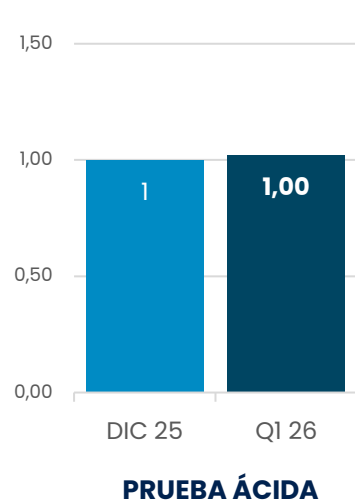
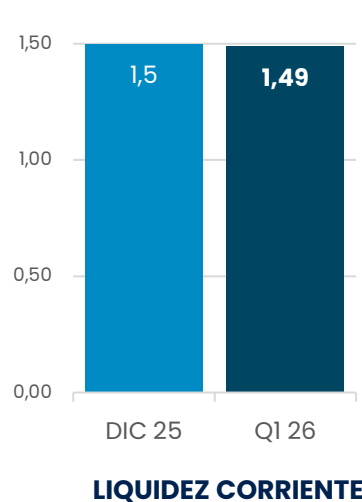
## RESULTADOS Q1 2026 | Resultados Financieros

### Deuda Financiera

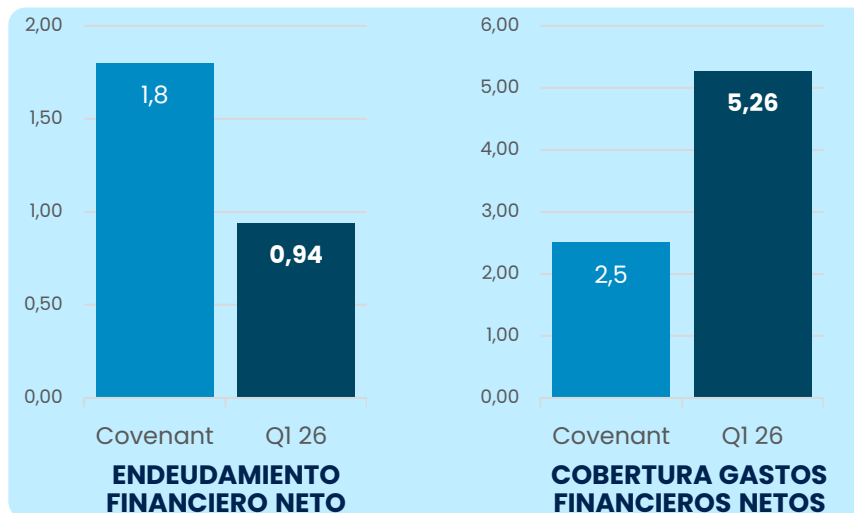
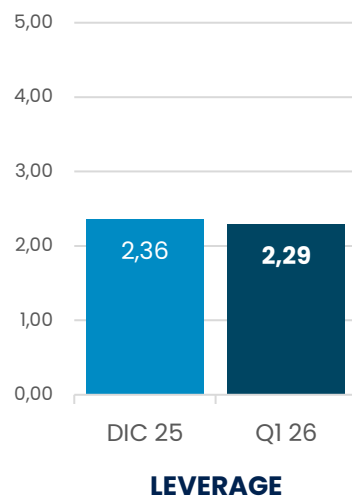
La deuda financiera total aumenta para financiar el crecimiento de los ingresos. Sin perjuicio de lo anterior, la relación deuda v/s venta es menor con respecto al cierre del ejercicio pasado.



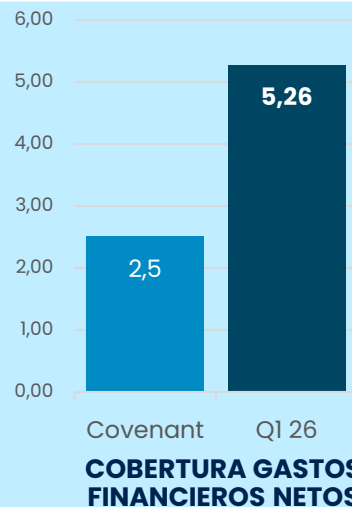
# 1 RESULTADOS Q1 2026 | Resultados Financieros



Los ratios financieros se mantienen en los niveles del cierre del año 2025, lo que implica una posición sólida y estructurada.



Cumplimiento de Covenant



Existe una holgura en el cumplimiento de los covenant de prácticamente el 100%.

**1**

**RESULTADOS Q1 2026**

**2**

**RESULTADOS POR SEGMENTO**

**3**

**ALIANZA BECHTEL EI**

**4**

**Q&A**

# 2

## RESULTADOS POR SEGMENTO



### Construcción y Montaje Industrial con foco en minería



### Servicios Especializados con foco en minería



### Soluciones Habitacionales Para segmentos medios



### Edificación Comercial y Mixta foco proyectos grandes

|                                        | Construcción y Montaje Industrial<br>con foco en minería | Servicios Especializados<br>con foco en minería | Soluciones Habitacionales<br>Para segmentos medios | Edificación Comercial y Mixta<br>foco proyectos grandes |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Ingresos                               | 101.052.900                                              | 47.223.296                                      | 25.909.668                                         | 16.696.891                                              |
| Ganancia Bruta                         | 7.753.888                                                | 5.588.630                                       | 4.942.946                                          | 1.381.291                                               |
| Margen Bruto                           | 7,67%                                                    | 11,83%                                          | 19,1%                                              | 8,27%                                                   |
| Ganancia (pérdida)<br>de controladores | 2.451.636                                                | 1.127.519                                       | 1.562.960                                          | 589.631                                                 |
| Margen Neto                            | 2,43%                                                    | 2,39%                                           | 6,03%                                              | 3,52%                                                   |

### EISA

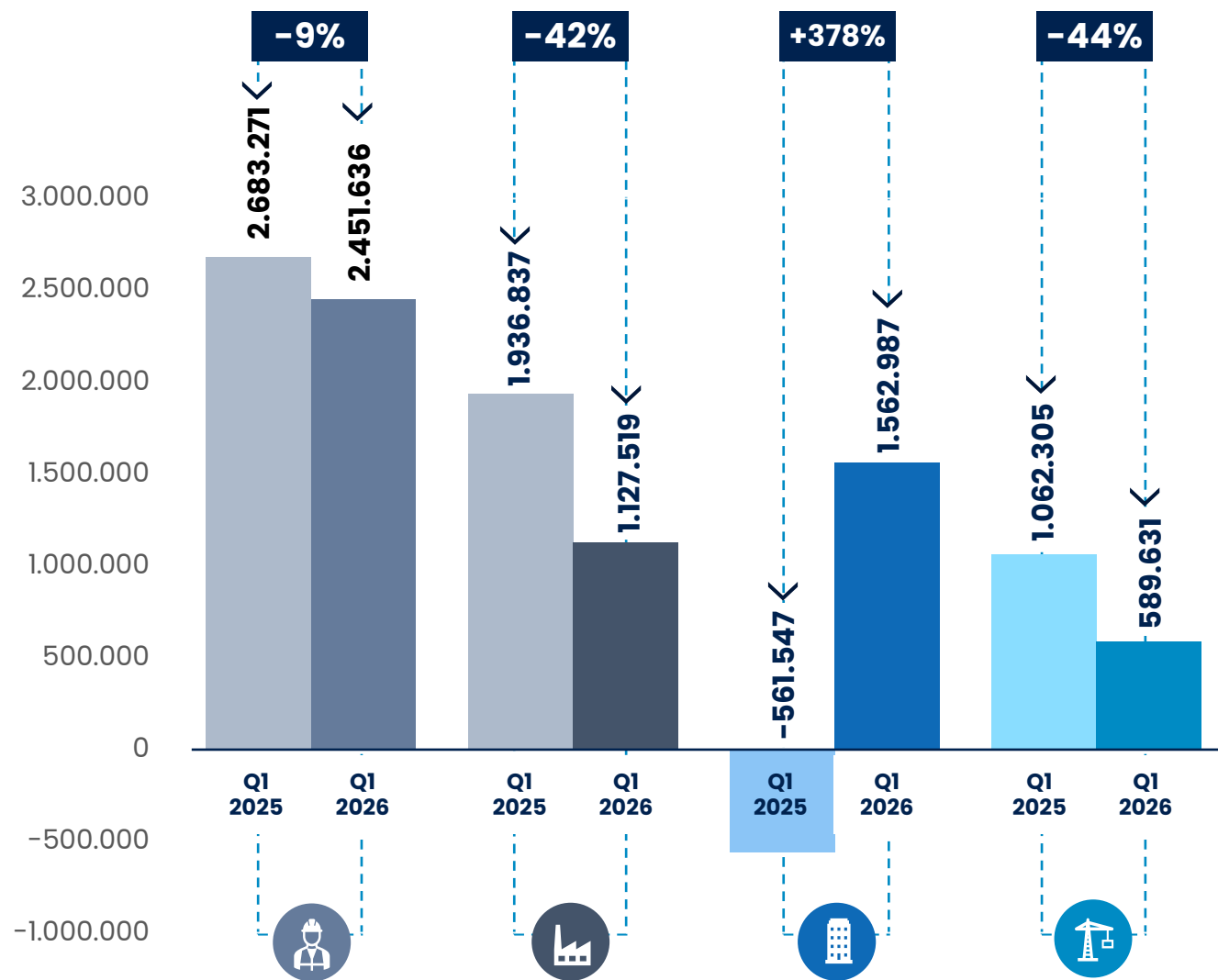
|                                        | EISA        |
|----------------------------------------|-------------|
| Ingresos                               | 190.882.755 |
| Ganancia Bruta                         | 19.666.755  |
| Margen Bruto                           | 10,20%      |
| Ganancia (pérdida)<br>de controladores | 5.731.747   |
| Margen Neto                            | 3,00%       |

La ganancia bruta se incrementa un 36,8% con respecto al mismo período del año anterior.

Construcción y Montaje duplica sus ingresos y Soluciones Habitacionales inicia el año con un buen resultado última línea.

**2**

## RESULTADOS POR SEGMENTO

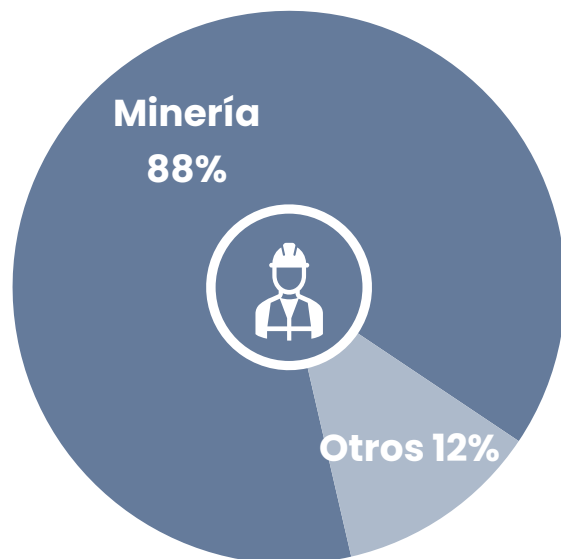


► Todos los segmentos con resultado positivo.

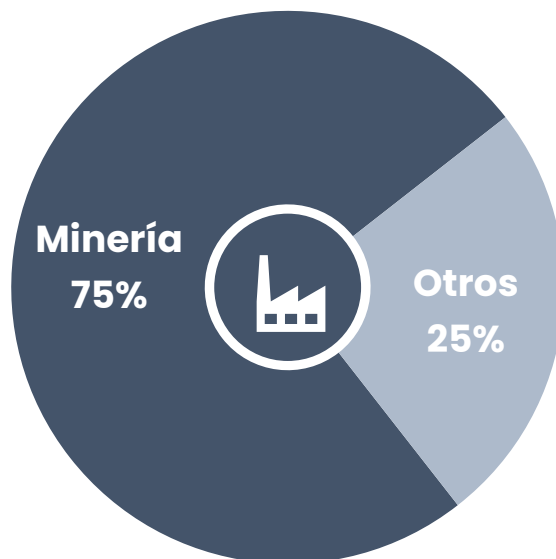
► La comparativa de última línea con el año anterior se ve influenciada por el cambio en la posición tributaria (impuesto positivo el año 2025).

► Lo más rescatable es la utilidad obtenida por el segmento inmobiliario que deja atrás los años de resultados neutros.

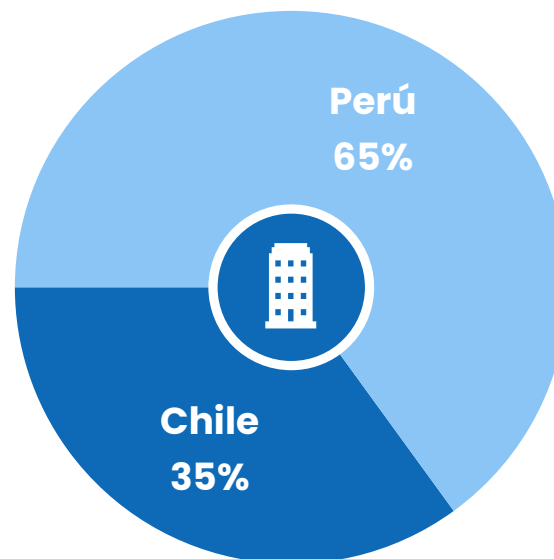
## 2 RESULTADOS POR SEGMENTO | ventas por segmento



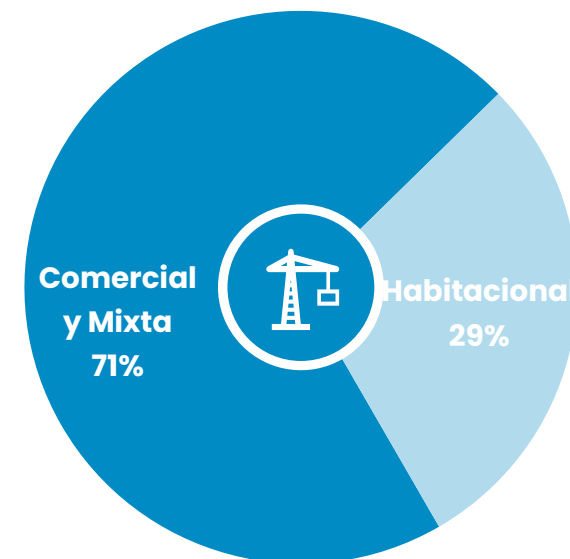
**Construcción y Montaje Industrial**  
con foco en minería



**Servicios Especializados**  
con foco en minería



**Soluciones Habitacionales**  
Para segmentos medios



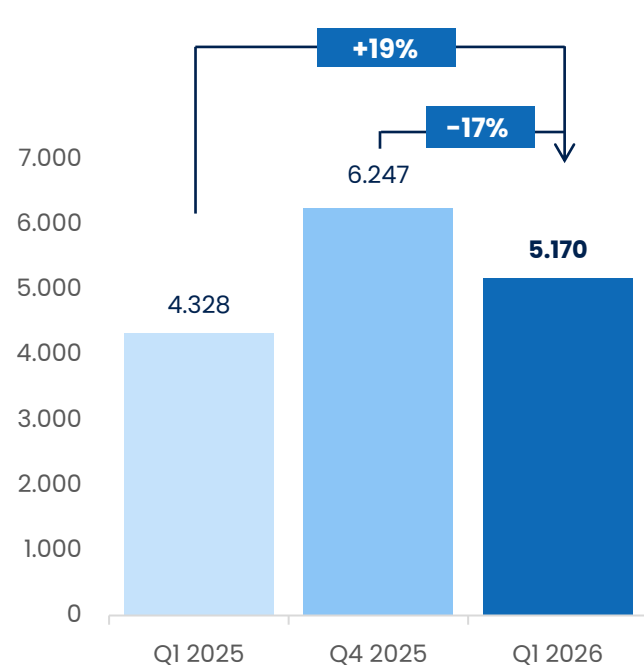
**Edificación Comercial y Mixta**  
foco proyectos grandes

Para todos los segmentos se evidencia el esfuerzo en mantener el foco principal de negocio.

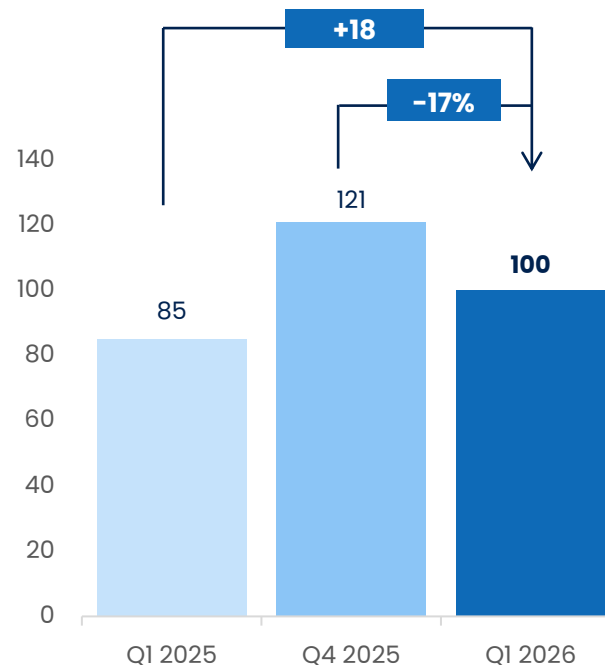
2

## RESULTADOS POR SEGMENTO

Comportamiento de la demanda viviendas nuevas 🇨🇱



**Ventas Netas de Departamentos  
RM – Información de Mercado\***



**Promesas El Chile\*\***

Hay una coincidencia muy marcada con las tendencias del mercado pese a disminuir de manera importante el stock de unidades para entrega inmediata.

\* Fuente Informe mercado inmobiliario RM Q1 2025 toc toc

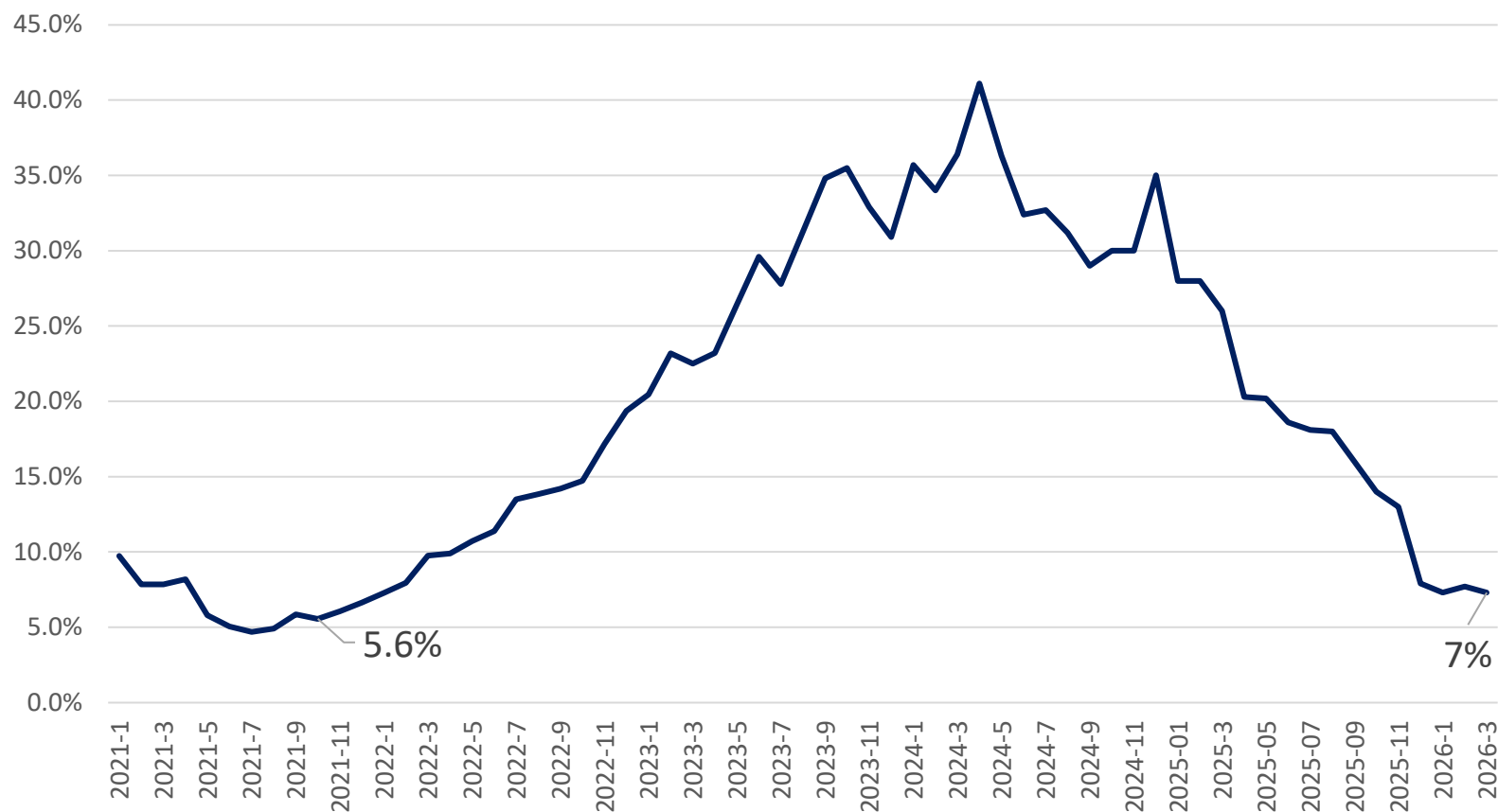
\*\* Promesas de proyectos desarrollados por inmobiliaria El



2

## RESULTADOS POR SEGMENTO

Desistimientos El Chile 🇨🇱



**10%**

Desistimientos en  
retail tradicional

**5%**

Desistimientos  
DS19

► Media móvil anual de desistimientos en 1 dígito.

► Muy buena comparativa con el mercado que promedia 15%.

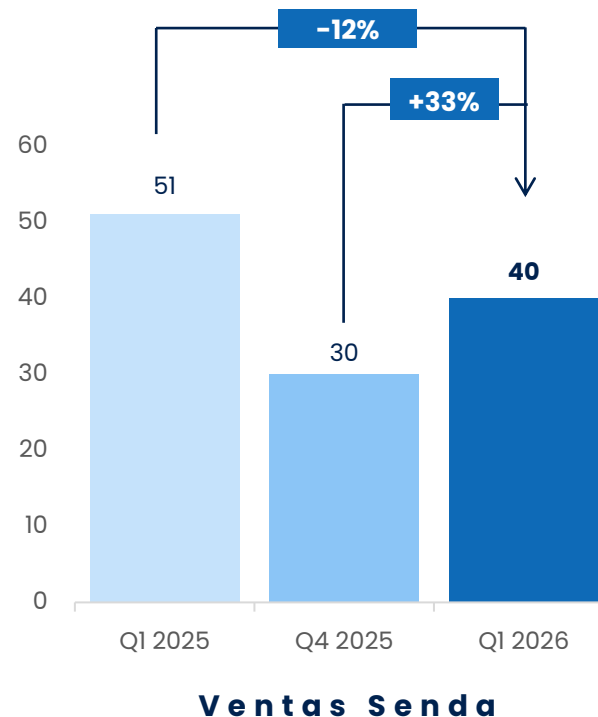
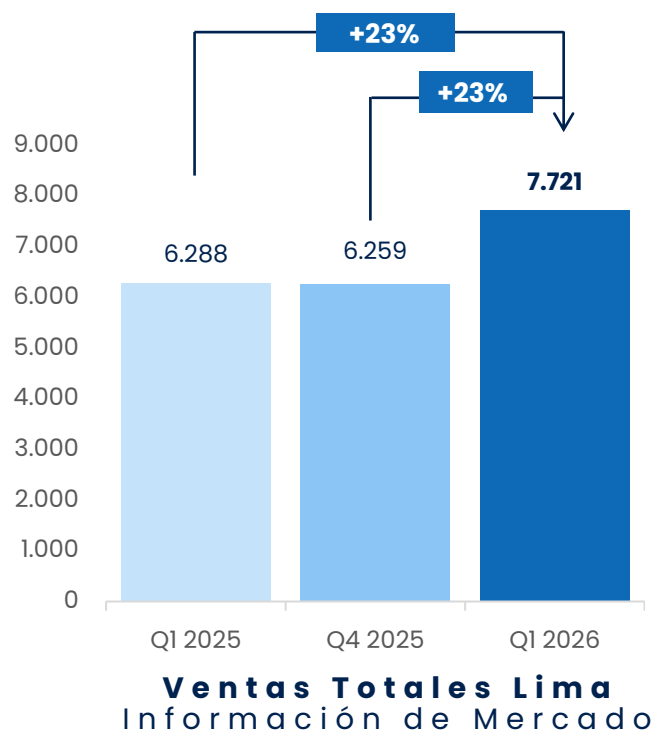


**Soluciones habitacionales para segmento medio**

2

## RESULTADOS POR SEGMENTO

Comportamiento de la demanda viviendas nuevas 🇵🇪



El mercado de Perú sigue mostrando dinamismo, superando las ventas históricas del año anterior.



Soluciones habitacionales para segmento medio

**1**

**RESULTADOS Q1 2026**

**2**

**RESULTADOS POR SEGMENTO**

**3**

**ALIANZA BECHTEL EI**

**4**

**Q&A**

3

## ALIANZA BECHTEL EI



JV BCC-EIMISA ("BEI")



Bechtel Chile  
Construcción



ECHEVERRIA  
IZQUIERDO  
Montajes Industriales

Echeverría Izquierdo  
Montajes Industriales

### Acuerdo de trabajo en conjunto Alcance:

- 1 Proyectos específicos donde Bechtel se adjudique el EPC.
- 2 Construcción en faenas **donde EIMI tiene expertise..**
- 3 Modalidad subcontratación a BEI.

**1**

**RESULTADOS Q1 2026**

**2**

**RESULTADOS POR SEGMENTO**

**3**

**ALIANZA BECHTEL EI**

**4**

**Q&A**



# Resultados

Q1 2026



**ECHEVERRÍA  
IZQUIERDO**