

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Roadshow

Emisión de Bonos Corporativos Serie F y G

Octubre 2026

Asesor Financiero y Agente Colocador

BICE | Finanzas Corporativas

Disclaimer

La Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) no se pronuncia sobre la calidad de los valores ofrecidos como inversión. La información contenida en este documento es de responsabilidad exclusiva del emisor y de el o los intermediarios que han participado en su elaboración. El inversionista deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores, teniendo presente que los únicos responsables del pago de los documentos son el emisor y quiénes resulten obligados a ello.

La información relativa a el o los intermediarios es de responsabilidad de los mismos, cuyos nombres aparecen en esta presentación.

La información contenida en esta publicación es una breve descripción de las características de la emisión y de la entidad emisora, no siendo ésta toda la información requerida para tomar una decisión de inversión. Mayores antecedentes se encuentran disponibles en la sede de la entidad emisora, en las oficinas de los intermediarios colocadores y en la CMF.

Señor inversionista:

Antes de efectuar su inversión usted deberá informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores.

Este documento ha sido elaborado por Echeverría Izquierdo S.A. (en adelante, indistintamente el “Emisor” o la “Compañía”), en conjunto con Banco BICE (en adelante, el “Asesor”), con el propósito de entregar antecedentes de carácter general acerca de la Compañía y de la emisión de Bonos.

En la elaboración de este documento se ha utilizado información entregada por el propio Emisor e información pública, a cuyo respecto el Asesor no se encuentra bajo la obligación de verificar, ni ha verificado, su exactitud o integridad, por lo cual no asumen ninguna responsabilidad en este sentido.

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Contenido

1 Echeverría Izquierdo en una mirada

2 Atractivos de la inversión

3 Características de la emisión

4 Anexos

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Contenido

1 Echeverría Izquierdo en una mirada

2 Atractivos de la inversión

3 Características de la emisión

4 Anexos

Echeverría Izquierdo en una mirada

48 años de trayectoria en ingeniería y construcción, con foco en la gran minería

Resumen de la Compañía

- **Construcción y Montaje Industrial**
- **Servicios Especializados**
- **Soluciones Habitacionales**
- **Edificación Comercial y Mixta**

Estructura de propiedad



Fernando Echeverría	**35,09%**
Álvaro Izquierdo	**30,73%**
Bernardo Echeverría	**4,59%**
Otros accionistas	**29,59%**

Feller Rate **BBB+**
Perspectivas positivas

Humphreys **A-**
Tendencia estable

Principales cifras

MM$ 740.854
Ingresos UDM
Jun-26: MM$ 391.570 (+43,3% a/a)

MM$ 62.682
EBITDA UDM
Jun-26: MM$ 30.180 (+20,1% a/a)

MM$ 25.350
Resultado controlador UDM
Jun-26: MM$ 11.690 (+19,4% a/a)

MM$ 821 mil
Backlog Jun-26
Máximo histórico

65%
Ingresos desde minería
23% en 2021

1,28x | 5,32x
DFN/Patrimonio | Cobert. GGFF
Jun-26 (límites 1,80x | 2,50x)

Fuente: la Compañía (Jun-26). Cifras consolidadas en CLP millones (MM$). UDM = últimos doce meses a Jun-26.

Echeverría Izquierdo en una mirada

Escala, seguridad y reconocimientos que respaldan su posición en la industria

48	6	+12.000	25,7	0,33%
Años de experiencia	Unidades de negocio	Colaboradores	Millones de HH trabajadas en 2025	Accidentabilidad

Reconocimientos recientes

N°1 en innovación

Most Innovative Companies Chile 2026: primer lugar en Ingeniería, Construcción e Inmobiliaria.

Líder en sostenibilidad

Best Performer Chile 2026 en Construcción e Infraestructura (Ranking de Sostenibilidad Empresarial Brinca–UAI).

Fortaleza financiera

Humphreys elevó la clasificación de los bonos a Categoría A-.

Excelencia en ejecución

Premio CBC 2025 por la ejecución exitosa del proyecto Rajo Inca para Codelco.

Gestión ambiental verificable

Sellos de Cuantificación y Reducción de la huella de carbono 2025 otorgados por el programa HuellaChile.

Seguridad operacional

Cuatro empresas en el Cuadro de Honor de Seguridad y Salud Laboral 2025 de la CChC.

Echeverría Izquierdo en una mirada

Cuatro pilares estratégicos de trabajo

Construcción y Montaje Industrial
con foco en minería

- 13 proyectos en ejecución (11 en Chile, 2 en Perú)
- 86% de los ingresos provienen de proyectos mineros
- Propuestas en estudio por USD 2.200 millones
- 4 adjudicaciones en 3Q2026

Filiales

ECHEVERRIA IZQUIERDO Montajes Industriales

Servicios Especializados
con foco en minería

- 61 centros de trabajo (29 de ellos de minería)
- 76% de los ingresos provienen de la minería
- Backlog de $ 375.000 millones

Filiales

NEXXO

ECHEVERRIA IZQUIERDO Obras Civiles y Geotecnia

VSL

Soluciones Habitacionales
para segmentos medios

- 22 proyectos de venta de viviendas nuevas activos en Chile y Perú
- 2 proyectos de Renta Residencial en cartera en Chile
- UF 10,2 millones de venta bruta potencial (participación EI 59%)

Filiales

ECHEVERRIA IZQUIERDO Inmobiliaria

Edificación Comercial y Mixta
foco en proyectos grandes

- 7 proyectos en ejecución con un total de 219.000 m²
- 3 proyectos colaborativos en curso por 120.000 m²
- Backlog de $ 147.000 millones

Filiales

ECHEVERRIA IZQUIERDO Edificaciones

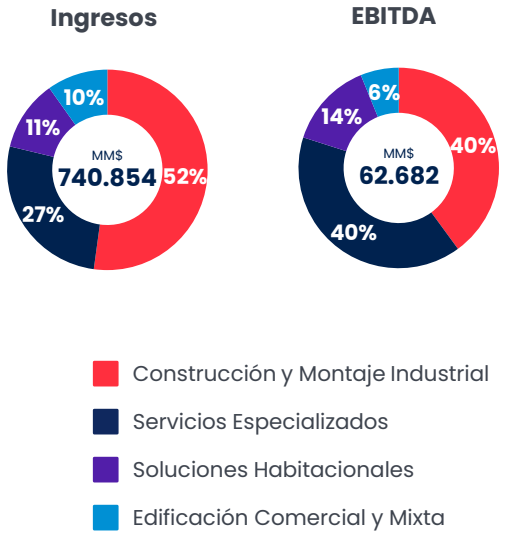
Fuente: la Compañía (Jun-26).

Echeverría Izquierdo en una mirada

Todas las unidades de negocio reportan ganancias en los últimos 12 meses

MM$	Ingresos	Ganancia bruta	EBITDA	Mg. EBITDA	Ganancia contr.	Mg. neto
Construcción y Montaje Industrial	386.495	34.851	25.055	6,5%	12.953	3,4%
Servicios Especializados	197.031	21.522	25.037	12,7%	6.029	3,1%
Soluciones Habitacionales	84.551	15.936	8.719	10,3%	3.676	4,3%
Edificación Comercial y Mixta	72.777	6.144	3.871	5,3%	4.587	6,3%
EISA Consolidado	**740.854**	**78.453**	**62.682**	**8,5%**	**27.246**	**3,7%**

Ingresos y EBITDA por segmento UDM



Fuente: la Compañía. Cifras en CLP millones (MM$). UDM = últimos doce meses a Jun-26.

Echeverría Izquierdo en una mirada

Principales proyectos por pilar estratégico 2026 (1/2)

Construcción y Montaje Industrial



Muelle Nueva Centinela — EPC

Ejecución de contrato EPC: ampliación de la capacidad de recepción, filtrado, almacenamiento y embarque de concentrado en el muelle Michilla de AMSA (USD 140 millones).



Collahuasi — Greenfield

Construcción y montaje electromecánico de correas transportadoras, sistemas colectores de polvo y salas eléctricas para el proyecto Crecimiento Ujina (USD 58 millones).



El Teniente, Codelco — Stay in Business (SIB)

Obras multidisciplinarias por uso de recursos para la fundición Caletones para la restitución de capacidad, y mejoramiento del sistema de enfriamiento de gases en cámaras evaporativas (USD 30 millones).



CMPC Santa Fe — Otros

Montaje electromecánico de dos líneas de deshidratación, edificio de procesos e infraestructura asociada para las nuevas prensas de lodos en la planta de Nacimiento (USD 7 millones).

Servicios Especializados



La Coipa

Apoyo de la operación de manejo de relaves y ampliación del área de depositación, desde el 2023, para Minera Mantos de Oro (Kinross), en Atacama.



Los Pelambres

Servicio de dragado en piscinas de Minera Los Pelambres para operación y mantenimiento de la capacidad hídrica.



Methanex

Mantenimiento industrial en Cabo Negro, Magallanes, desde 2016. Servicios de apoyo a la operación y trabajos en paradas de planta.



Refinería Chuquicamata, Codelco

Mantenimiento mecánico y piping en celdas de flotación del área de refinería Chuquicamata, Codelco. Contrato hasta 2029.

Echeverría Izquierdo en una mirada

Principales proyectos por pilar estratégico 2026 (2/2)

Soluciones Habitacionales



Toledo Rent

Primer multifamily de EI Inmobiliaria, en San Miguel. Dos torres de 13 pisos y 245 departamentos para arriendo. Actualmente en operación.



Parque de Araya

Dos torres de departamentos en Ñuñoa en torno a un parque central, para venta retail. Proyecto incluye reciclaje de aguas grises para riego y espacios comunes de primer nivel.



La Reserva

Proyecto de Integración social en Antofagasta (DS19): 1.028 departamentos en cuatro etapas. Cuenta con Certificación Best Place to Live.

Edificación comercial y mixta



Parque Arauco

Ampliación mall con más de 72.000 m2 construidos junto al centro comercial en operación que considera un edificio de oficinas de 20 pisos, 6 niveles de mall y estacionamientos. Construcción de edificio habitacional de renta con 35.000 m2.



Golf Bicentenario

Proyecto mixto para Inmobiliaria FFV, de 45.000 m², con oficinas, departamentos y placa comercial. Siete subterráneos.



Príncipe de Gales

Proyecto inmobiliario mixto de más de 70.000 m² construidos, en 3 torres y 7 subterráneos, que incluyen departamentos, oficinas, comercio, equipamiento cultural y estacionamientos.

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Contenido

1 Echeverría Izquierdo en una mirada

2 Atractivos de la inversión

3 Características de la emisión

4 Anexos

Atractivos de la inversión



1. Consolidada experiencia y prestigio
2. Administración experimentada y gobierno robusto
3. Crecimiento rentable y diversificado
4. Solvencia y fortaleza financiera
5. Excelencia en seguridad y compromiso ESG

1. Consolidada experiencia y prestigio

48 años de reconocida trayectoria, participando en las más destacadas obras de su rubro en el país

Fundación 1978–1988

1978
Fernando Echeverría Vial, Álvaro Izquierdo Wachholtz y Francisco Silva Johnson fundan la Compañía

1978–1990
Inicio de proyectos de edificación en altura

1987
Bernardo Echeverría Vial se incorpora como socio

Diversificación 1988–2008

1988–1999
1988: losas postensadas con VSL
1995: creación de Pilotes
1996: desarrollo inmobiliario
1998: montajes industriales
1999: muros anclados

2000–2008
Expansión a Perú y adquisición del 29% de Pares & Álvarez

Consolidación 2008–2018

2012–2013
Apertura en bolsa y adquisición del 50% de Nexxo. Se completa profesionalización de la empresa

2018
Primera emisión de bonos corporativos. Consolidación del corporativo y centralización de funciones estratégicas

Nuevo ciclo 2018–2025

2023
EISA alcanza el 100% de propiedad de Nexxo

2025
Ingresos, utilidad y backlog en máximos históricos.
Adjudicaciones mineras en Perú.
Humphreys eleva rating a A–

2. Administración experimentada y gobierno robusto

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Directorio con tres directores independientes y administración con amplia experiencia



Fernando **Echeverría V.**

Presidente



Álvaro **Izquierdo W.**

Director



Bernardo **Echeverría V.**

Director



Francisco **Gutiérrez P.**

Director



Marcelo **Awad A.**

Director[1]



Andrea **Repetto L.**

Director [1]



Juan Maximiano **Benavides F.**

Director [1]



Pablo
Ivelic Z.
Gerente General



Cristián
Saitua D.
Gerente Corporativo de Administración y Finanzas



Andrea
Gomien S.
Gerente Corporativo de Finanzas



Raúl
Aguilera M.
Gerente General
Proyectos Especiales



Sebastián
Echeverría E.
Gerente General
Soluciones Habitacionales



Francisco
Casas C.
Gerente División
Infraestructura para la Minería



Alberto
Fuentes B.
Gerente General
Montajes Industriales



Ignacio
Pérez C.
Gerente General
Nexxo



Matheus
García D.
Gerente General
Obras Civiles y Geotecnia

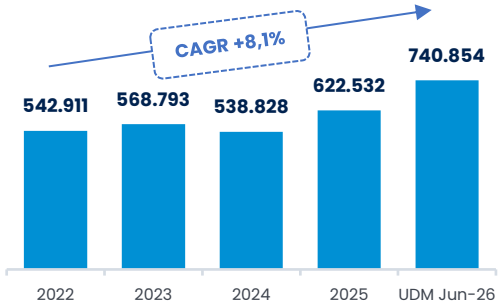
(1) Director/a independiente
Círculos corresponden a años en la Compañía

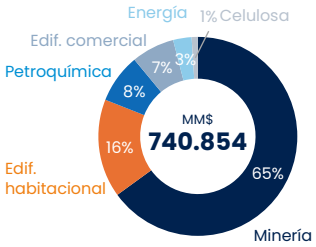
3. Crecimiento rentable y diversificado (1/2)

ECHEVERRIA IZQUIERDO

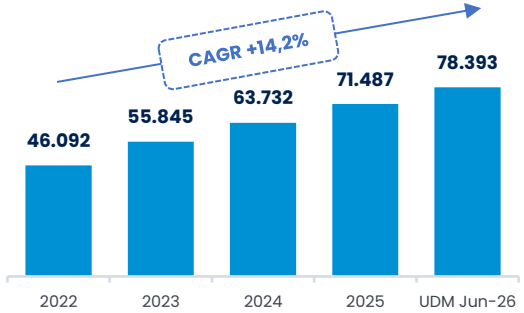
Aumento consistente en la generación de valor económico pese a un escenario complejo para la industria

Ingresos (CLP millones)



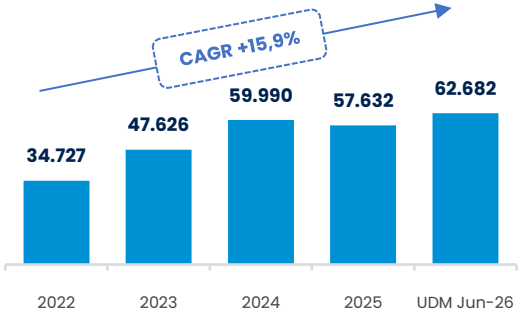


Ganancia Bruta (CLP millones)



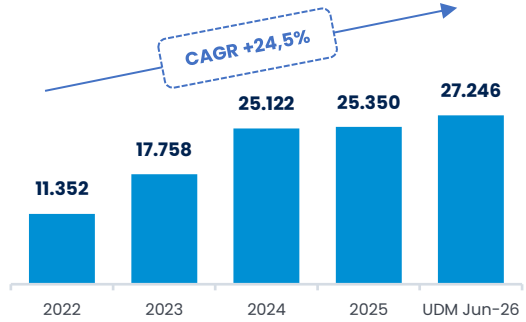
- Ganancia bruta con crecimiento sostenido, reflejando una adecuada gestión de costos y una sólida ejecución operacional.

EBITDA (CLP millones)



- Ha existido un aumento consistente en la generación de valor económico pese a un escenario de gran complejidad para la industria.

Resultado Controlador (CLP millones)



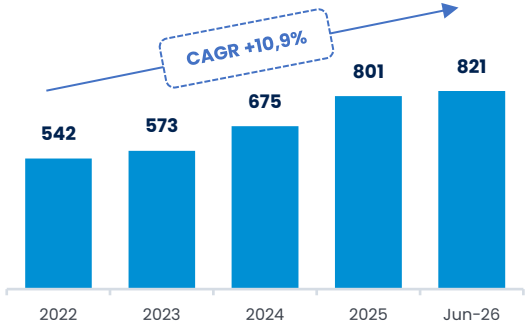
- El resultado de última línea evoluciona con una constante mejora.

Fuente: la Compañía. Cifras consolidadas en CLP millones. UDM = últimos doce meses a Jun-26.

3. Crecimiento rentable y diversificado (2/2)

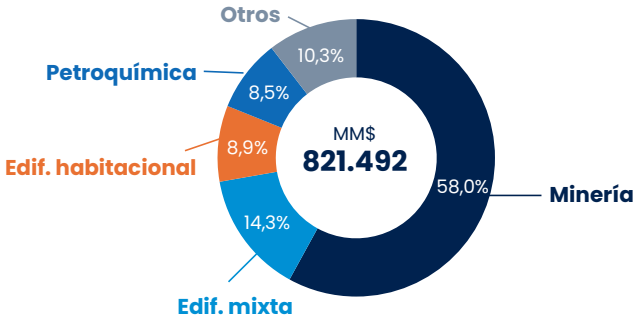
Backlog en máximos históricos, con un aporte clave del segmento minero

Evolución del Backlog (CLP miles de millones)

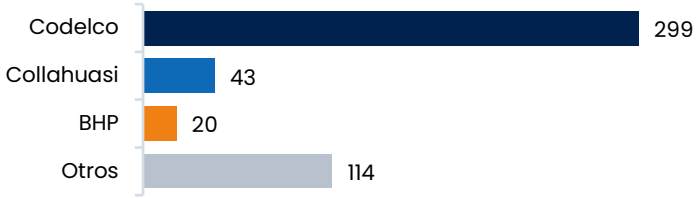


- Se ha repuesto el backlog consumido a pesar de niveles de ingresos en máximos históricos.

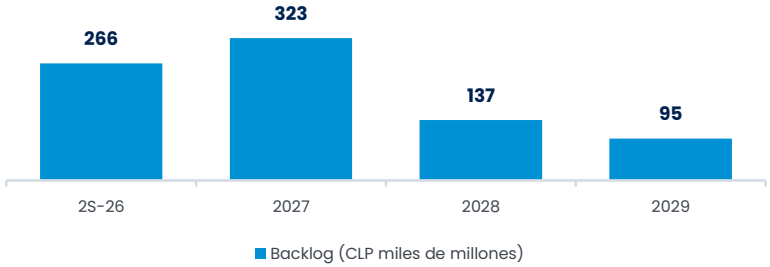
Backlog por sector económico



Clientes mineros en backlog (CLP miles de millones, Jun-26)



Ejecución esperada del backlog (CLP miles de millones)



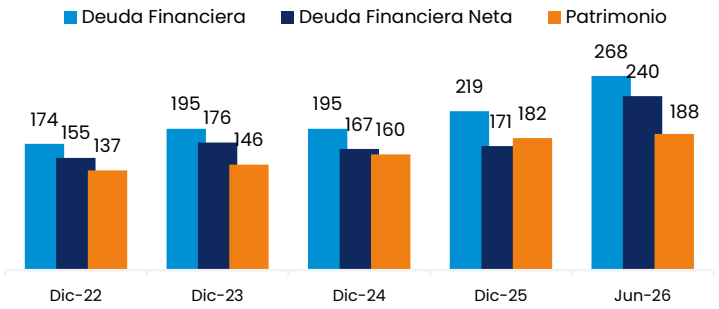
Fuente: la Compañía. Cifras consolidadas en CLP miles de millones.

4. Solvencia y fortaleza financiera (1/2)

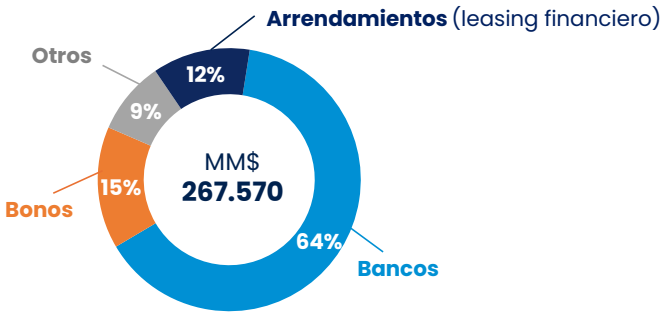
ECHEVERRIA IZQUIERDO

Deuda acompañada de mayor actividad y concentrada en financiamiento bancario de corto plazo

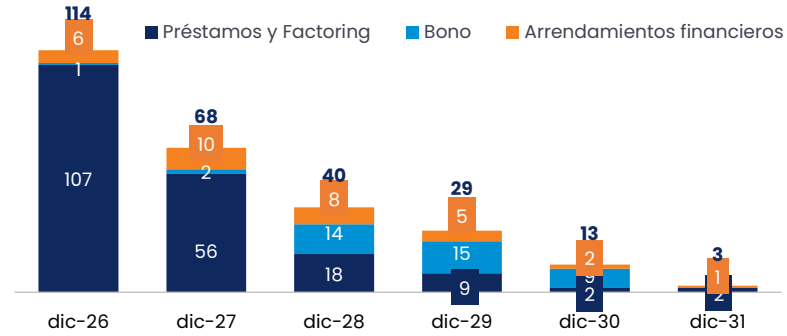
Evolución deuda financiera y patrimonio (CLP miles de millones)



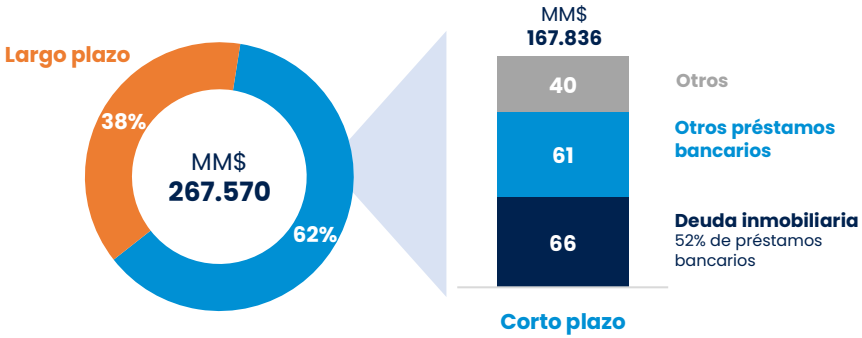
Desglose deuda financiera por tipo de acreedor (%)



Perfil de vencimientos (CLP miles de millones)



Deuda por plazo y composición del corto plazo

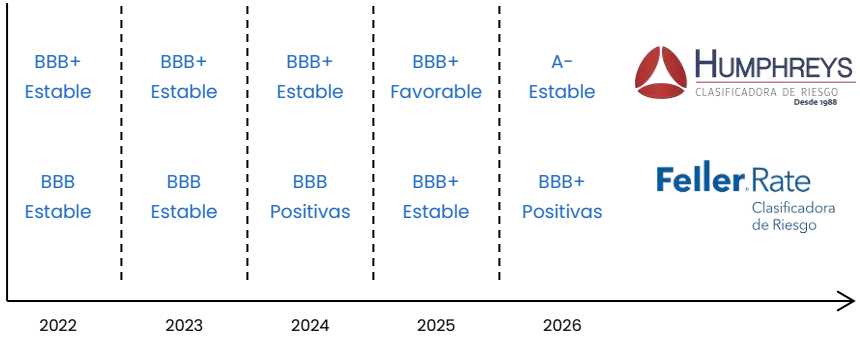


Fuente: la Compañía. Cifras consolidadas en CLP miles de millones.
Deuda financiera = otros pasivos financieros corrientes + otros pasivos financieros no corrientes + pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes (no considera arrendamientos operativos)

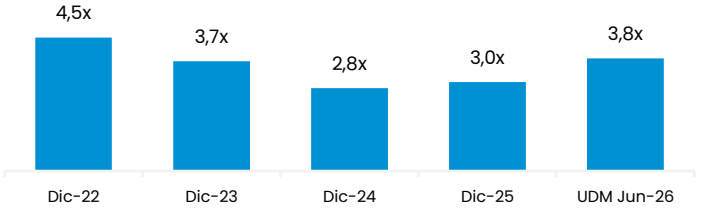
4. Solvencia y fortaleza financiera (2/2)

Fortaleza financiera reflejada en indicadores de solvencia y liquidez consistentes

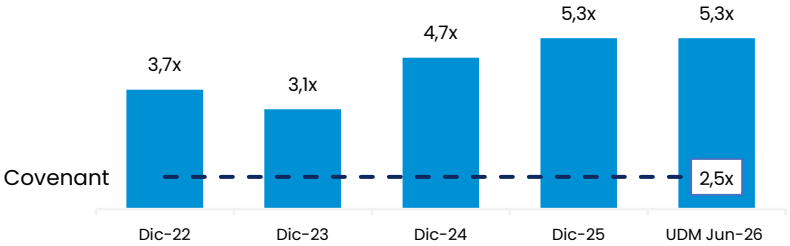
Clasificaciones de riesgo



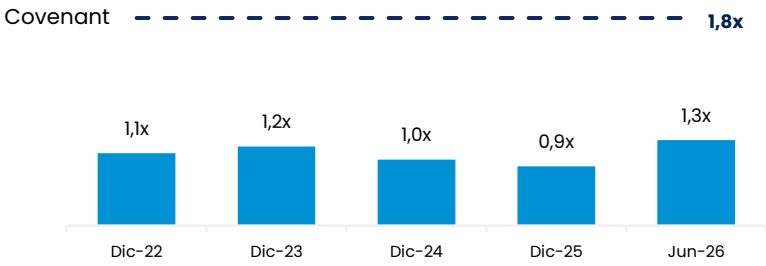
Deuda financiera neta(1) / EBITDA (veces)



Cobertura Gastos Financieros Neto(2) (veces)



Deuda financiera neta(1) / Patrimonio (veces)



Fuente: la Compañía.

(1) Deuda financiera neta = otros pasivos financieros corrientes + otros pasivos financieros no corrientes + pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes (no considera arrendamientos operativos) – caja y equivalentes en efectivo

(2) Cobertura Gastos Financieros Neto = EBITDA / (Gastos financieros – Ingresos financieros)

5. Excelencia en seguridad y compromiso ESG

Reconocido compromiso con el desarrollo sostenible

Personas

Las personas en el centro de la gestión, promoviendo la seguridad, el bienestar y el desarrollo.

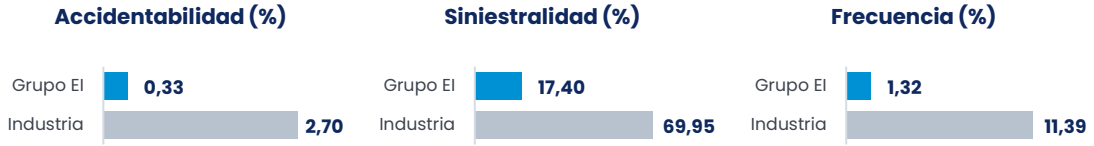
Mundo

Gestionar impactos medioambientales de las operaciones, fomentando eficiencia energética y economía circular.

Negocio

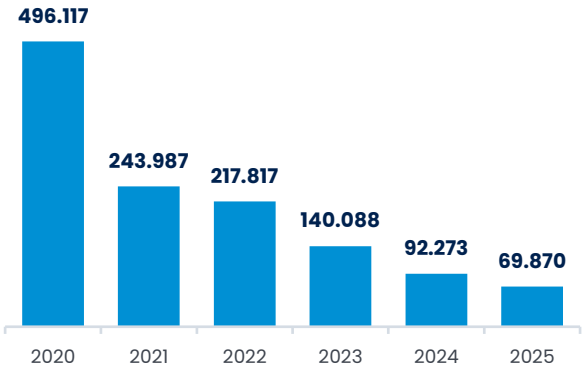
Modelo de negocio resiliente y responsable, con estándares éticos, de probidad y transparencia.

Seguridad y salud laboral: EI vs. industria de la construcción



Fuente: SUSESO

Evolución huella de carbono (t CO2e)



Reconocimientos y certificaciones



Fuente: la Compañía.

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Contenido

1 Echeverría Izquierdo en una mirada

2 Atractivos de la inversión

3 Características de la emisión

4 Anexos

Características de la emisión

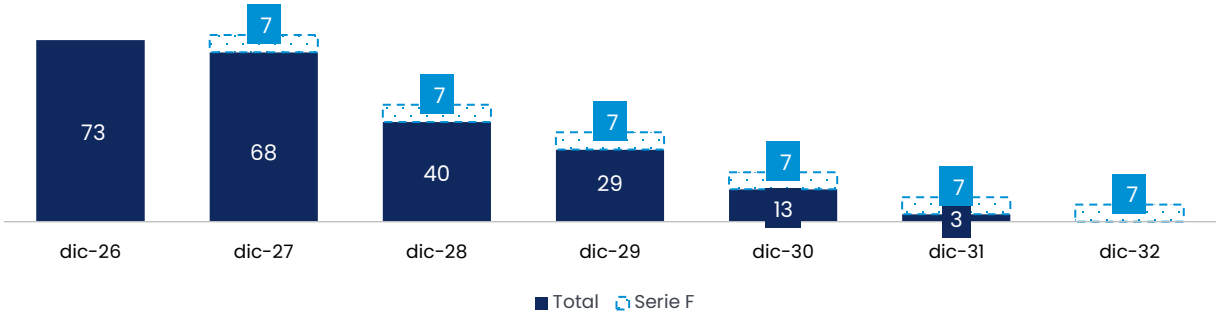
Términos y condiciones indicativos – Series F y G

Términos y condiciones		
Emisor	Echeverría Izquierdo S.A.	
Clasificación de riesgo	A- (Humphreys) / BBB+ (Feller Rate)	
Línea	N° 1084	
Serie	**Serie F**	**Serie G**
Monto máximo	Hasta UF 1.000.000	Hasta UF 1.000.000
Límite conjunto series	Hasta UF 1.000.000	
Moneda	UF	
Plazo	6 años	5 años
Estructura	Amortizing	Amortizing con 2 años de gracia
Duración aproximada	~3,0 años	~3,5 años
Tasa cupón	4,00%	4,25%
Pago de intereses	Semestrales	
Inicio devengo de intereses	15/10/2026	
Vencimiento	15/10/2032	15/10/2031
Rescate anticipado	Sin prepago	
Corte | N° de bonos	UF 500 | 2.000	UF 500 | 2.000
Uso de fondos	Refinanciamiento de pasivos	
Principales resguardos	• Endeudamiento financiero neto ≤ 1,80x • Cobertura de gastos financieros netos ≥ 2,50x • EBITDA giro I&C + EBITDA giro inmobiliario ≥ 70% del EBITDA total	
Otros resguardos	Cross default, cross acceleration, negative pledge	
Régimen tributario	Art. 104 y Art. 74 N°8	
RTB y banco pagador	Banco BICE	

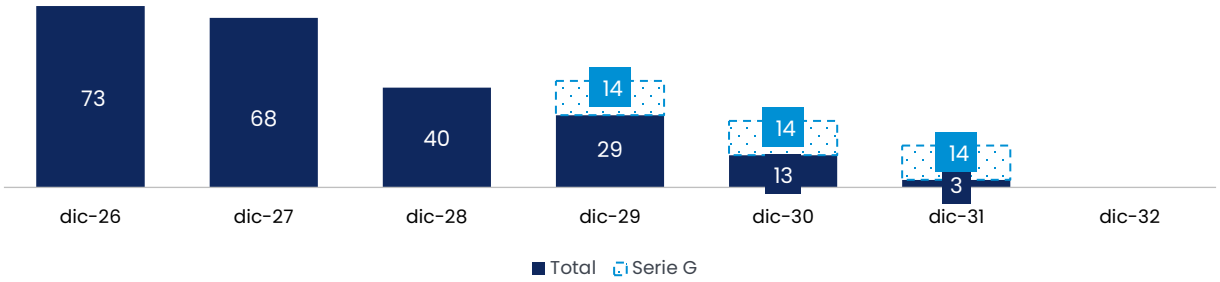
Características de la emisión

Potenciales perfiles de vencimiento de deuda

Nuevo Perfil de vencimiento – Serie F (CLP miles de millones)



Nuevo Perfil de vencimiento – Serie G (CLP miles de millones)



Características de la emisión

Cronograma de la Emisión

Octubre				
Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes
			1	2
5	6	7	8	9
12	13	14	15	16
19	20	21	22	23
26	**27**	**28**	**29**	**30**

Noviembre				
Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes
2	3	4	5	6
9	**10**	**11**	**12**	13
16	17	18	19	20
23	24	25	26	27
30				

Roadshow

Armado de libro

Potencial colocación

Características de la emisión

Contactos

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Nombre	Cargo	Correo electrónico	Teléfono
Pablo Ivelic Z.	Gerente General	pivelic@ei.cl	+56 (2) 3329 4000
Cristián Saitua D.	Gerente Corporativo de Administración y Finanzas	csaitua@ei.cl	+56 (2) 3329 4000
Andrea Gomien S.	Gerente Corporativo de Finanzas	agomien@ei.cl	+56 (2) 3329 4000
Juan Pablo Suffiotti	Gerente Legal	jpsuffiotti@ei.cl	+56 (2) 3329 4000

BICE | Finanzas Corporativas

BICE INVERSIONES

Banca de Inversiones

Nombre	Cargo	Correo electrónico	Teléfono
Andrés Trucco A.	Gerente Corporativo & DCM	andres.trucco@bice.cl	+56 (9) 7649 0044
Paulina Vargas J.	Subgerente DCM	paulina.vargas@bice.cl	+56 (9) 8807 9991
Ignacio Padilla C.	Analista Senior Finanzas Corporativas	ignacio.padilla@bice.cl	+56 (9) 9309 8604

Corredores de Bolsa

Nombre	Cargo	Correo electrónico	Teléfono
Viviana Neira O.	Gerente de Renta Fija	viviana.neira@bice.cl	+56 (9) 6249 7326
Stefan Ziegele H.	Jefe Mesa Renta Fija	stefan.ziegele@bice.cl	+56 (2) 2692 2117

ECHEVERRIA IZQUIERDO

Contenido

1 Echeverría Izquierdo en una mirada

2 Atractivos de la inversión

3 Características de la emisión

4 Anexos

Balance y Estado de Resultados

Evolución financiera consolidada 2022 a junio 2026 (MM$)

Balance (MM$)	Dic-22	Dic-23	Dic-24	Dic-25	Jun-26
Efectivo y equivalentes	18.229	18.742	28.012	47.756	27.779
Deudores comerciales	183.259	188.964	194.470	232.115	297.779
Inventarios	107.089	140.872	107.194	144.742	125.356
Activos corrientes	**320.491**	**361.199**	**349.240**	**436.323**	**465.721**
Propiedades, planta y equipos	52.916	46.329	48.526	62.854	82.210
Activos no corrientes	**164.017**	**165.801**	**201.417**	**175.682**	**188.417**
Total activos	**484.508**	**527.000**	**550.657**	**612.005**	**654.138**
Pasivos financieros corrientes	132.975	161.770	138.643	103.174	155.757
Cuentas por pagar comerciales	76.944	80.947	95.410	96.615	109.697
Pasivos corrientes	**281.743**	**322.991**	**313.108**	**290.291**	**334.853**
Pasivos financieros no corrientes	32.356	28.559	48.047	95.718	80.161
Pasivos no corrientes	**65.278**	**58.483**	**78.012**	**139.498**	**131.256**
Total pasivos	**347.021**	**381.474**	**391.121**	**429.789**	**466.109**
Patrimonio total	**137.487**	**145.526**	**159.536**	**182.216**	**188.029**
Total pasivos y patrimonio	**484.508**	**527.000**	**550.657**	**612.005**	**654.138**

Estado de Resultados (MM$)	2022	2023	2024	2025	1S26
Ingresos ordinarios	**542.911**	**568.793**	**538.828**	**622.532**	**391.570**
Costo de ventas	(496.819)	(512.947)	(475.096)	(551.045)	(353.345)
Ganancia bruta	**46.092**	**55.845**	**63.732**	**71.487**	**38.225**
Gastos de administración	(31.034)	(24.971)	(24.648)	(29.573)	(15.178)
Otros ingresos (gastos), neto	3.511	3.198	5.502	1.619	(158)
Resultado financiero neto	(14.706)	(16.352)	(16.027)	(13.647)	(8.427)
Participación en asociadas	4.087	2.859	3.649	844	216
Resultado antes de impuestos	**7.949**	**20.580**	**32.209**	**30.730**	**14.679**
Impuesto a las ganancias	3.609	(2.772)	(7.208)	(5.418)	(3.138)
Ganancia del ejercicio	**11.558**	**17.807**	**25.001**	**25.312**	**11.541**

(1) Resultado financiero neto incluye ingresos y gastos financieros, unidades de reajuste y diferencias de cambio.
Fuente: la Compañía (EEFF 2022–2025 y Jun-26). Cifras consolidadas en CLP millones (MM$). 1S = primer semestre.

Tabla de desarrollo Serie F

TABLA DE DESARROLLO

EMPRESA	**Echeverría Izquierdo S.A.**
SERIE	**F**

Valor Nominal	UF 500
Cantidad de bonos	2.000
Valor Total	UF 1.000.000
Intereses	Semestrales
Fecha inicio devengo de intereses	15/10/2026
Vencimiento	15/10/2032
Tasa de interés anual	4,0000%
Tasa de interés semestral	1,9804%

Cupón	Cuota de Intereses	Cuota de Amortizaciones	Fecha de Vencimiento	Interés	Amortización	Valor Cuota	Saldo Insoluto
1	1	1	15/04/2027	9,9020	41,6667	51,5687	458,3333
2	2	2	15/10/2027	9,0768	41,6667	50,7435	416,6666
3	3	3	15/04/2028	8,2517	41,6667	49,9184	374,9999
4	4	4	15/10/2028	7,4265	41,6667	49,0932	333,3332
5	5	5	15/04/2029	6,6013	41,6667	48,2680	291,6665
6	6	6	15/10/2029	5,7762	41,6667	47,4429	249,9998
7	7	7	15/04/2030	4,9510	41,6667	46,6177	208,3331
8	8	8	15/10/2030	4,1258	41,6667	45,7925	166,6664
9	9	9	15/04/2031	3,3007	41,6667	44,9674	124,9997
10	10	10	15/10/2031	2,4755	41,6667	44,1422	83,3330
11	11	11	15/04/2032	1,6503	41,6667	43,3170	41,6663
12	12	12	15/10/2032	0,8252	41,6663	42,4915	0,0000

Tabla de desarrollo Serie G

TABLA DE DESARROLLO

EMPRESA	**Echeverría Izquierdo S.A.**
SERIE	**G**

Valor Nominal	UF 500
Cantidad de bonos	2.000
Valor Total	UF 1.000.000
Intereses	Semestrales
Fecha inicio devengo de intereses	15/10/2026
Vencimiento	15/10/2031
Tasa de interés anual	4,2500%
Tasa de interés semestral	2,1029%

Cupón	Cuota de Intereses	Cuota de Amortizaciones	Fecha de Vencimiento	Interés	Amortización	Valor Cuota	Saldo Insoluto
1	1		15/04/2027	10,5145	0,0000	10,5145	500,0000
2	2		15/10/2027	10,5145	0,0000	10,5145	500,0000
3	3		15/04/2028	10,5145	0,0000	10,5145	500,0000
4	4		15/10/2028	10,5145	0,0000	10,5145	500,0000
5	5	1	15/04/2029	10,5145	83,3333	93,8478	416,6667
6	6	2	15/10/2029	8,7621	83,3333	92,0954	333,3334
7	7	3	15/04/2030	7,0097	83,3333	90,3430	250,0001
8	8	4	15/10/2030	5,2573	83,3333	88,5906	166,6668
9	9	5	15/04/2031	3,5048	83,3333	86,8381	83,3335
10	10	6	15/10/2031	1,7524	83,3335	85,0859	0,0000

Certificados Clasificadoras de Riesgo



HUMPHREYS
CLASIFICADORA DE RIESGO

Santiago, 20 de octubre de 2026

Señor Pablo Nelic Zulueta
Gerente General
Echaverría, Izquierdo S.A.
Presente

Ref.: Clasificación de riesgo de línea de bonos de la sociedad y bonos series F y G emitidos con cargo a la línea

Estimado señor:

Informamos a usted que ***Clasificadora de Riesgo Humphreys*** ha acordado clasificar en *Categoría "A-"* la línea de bonos de la sociedad inscrita con el N°1084 de la CMF con fecha 06 de agosto de 2021.

Asimismo, se acordó clasificar en *Categoría "A-"* los bonos series F y G emitidos con cargo a dicha línea, contemplados en la escritura pública de fecha 19 de octubre de 2026 (Repertorio N°1253/2026) otorgada en la Notaría de Santiago de don Marco Urenda Bilicic.

La tendencia de clasificación se calificó como Estable.

La clasificación se realizó en conformidad con la metodología de evaluación de la clasificadora y de acuerdo con su reglamento interno, tomando como base los estados financieros al 30 de junio de 2026.

Definición Categoría A

Corresponde a aquellos instrumentos que cuentan con una buena capacidad del pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía.

(-) Corresponde a aquellos títulos de deuda con un mayor riesgo relativo dentro de su categoría.

Definición tendencia Estable

Corresponde a aquellos instrumentos que presentan una alta probabilidad que su clasificación no presente variaciones a futuro.

Atentamente,

Clasificadora de Riesgo Humphreys Ltda.

Aldo Reyes D.
Gerente General

Isidora Goyenechea 3621, Piso 16, Las Condes, Santiago, Chile
Fono (+56) 2 2433 5200 • clasificadora@humphreys.cl
Humphreys Clasificadora De Riesgo • @humphreyschile



Feller Rate
Clasificadora de Riesgo

CERTIFICADO

En Santiago, con fecha 20 de octubre de 2026, Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda., certifica que la clasificación asignada a los títulos de oferta pública emitidos por Echeverría Izquierdo S.A. es la siguiente:

Línea de Bonos N° 1084: BBB+/ Positivas

Series[1]: F y G

1. Según escritura de fecha 19 de octubre de 2026, Repertorio N° 1253 -2026, de la 2ª Notaría de Santiago.

Esta clasificación se realizó sobre la base de la metodología aprobada por esta empresa clasificadora e incorpora en el análisis los estados financieros al 30 de junio de 2026.

NICOLAS FERNANDO MARTORELL PACHECO
Firmado digitalmente por NICOLAS FERNANDO MARTORELL PACHECO
Fecha: 2026.10.20 16:53:55 -03'00'

Nicolas Martorell
Director Senior

Feller

Certificados Nemotécnicos

ECHEVERRIA IZQUIERDO



FOLIO:2026-4318

CERTIFICADO

La Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, certifica que en conformidad a la Norma de Carácter General N°346 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 3 de Mayo de 2013, la entidad denominada **ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A.**, ha solicitado asignar un código nemotécnico al siguiente instrumento cuyas características son:

Tipo de Instrumento	:	Bonos Corporativos
Serie	:	F
Monto Máximo de la Emisión	:	UF 1.000.000
Tasa de Carátula	:	4,00% anual
Fecha de Inicio de Devengo de Intereses	:	15 de octubre de 2026
Fecha de Vencimiento	:	15 de octubre de 2032
Cortes	:	2.000 de UF 500

De acuerdo a lo establecido por la Circular N° 1.085 de la referida Comisión de fecha 28 de agosto de 1992, y a la información proporcionada por **ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A**, la Bolsa de Comercio de Santiago ha procedido a asignar a dicho instrumento el siguiente código nemotécnico:

BEISA-F

Se extiende el presente certificado a solicitud de **ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A** para ser presentado a la Comisión para el Mercado Financiero, sin ulterior responsabilidad para la Bolsa de Comercio de Santiago.

Santiago, 8 de octubre de 2026

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO
BOLSA DE VALORES

Marcelo Moya Bustamante
SUBGERENTE DE
ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS

JV
CERTIFICADOS26



FOLIO:2026-4319

CERTIFICADO

La Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, certifica que en conformidad a la Norma de Carácter General N°346 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 3 de Mayo de 2013, la entidad denominada **ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A.**, ha solicitado asignar un código nemotécnico al siguiente instrumento cuyas características son:

Tipo de Instrumento	:	Bonos Corporativos
Serie	:	G
Monto Máximo de la Emisión	:	UF 1.000.000
Tasa de Carátula	:	4,25% anual
Fecha de Inicio de Devengo de Intereses	:	15 de octubre de 2026
Fecha de Vencimiento	:	15 de octubre de 2031
Cortes	:	2.000 de UF 500

De acuerdo a lo establecido por la Circular N° 1.085 de la referida Comisión de fecha 28 de agosto de 1992, y a la información proporcionada por **ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A**, la Bolsa de Comercio de Santiago ha procedido a asignar a dicho instrumento el siguiente código nemotécnico:

BEISA-G

Se extiende el presente certificado a solicitud de **ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A** para ser presentado a la Comisión para el Mercado Financiero, sin ulterior responsabilidad para la Bolsa de Comercio de Santiago.

Santiago, 8 de octubre de 2026

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO
BOLSA DE VALORES

Marcelo Moya Bustamante
SUBGERENTE DE
ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS

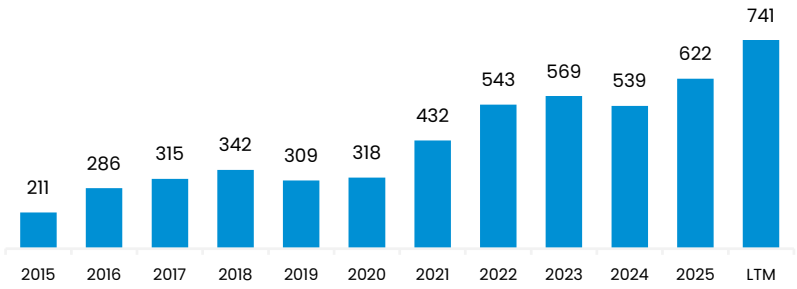
JV
CERTIFICADOS26

Resultados históricos

ECHEVERRIA IZQUIERDO

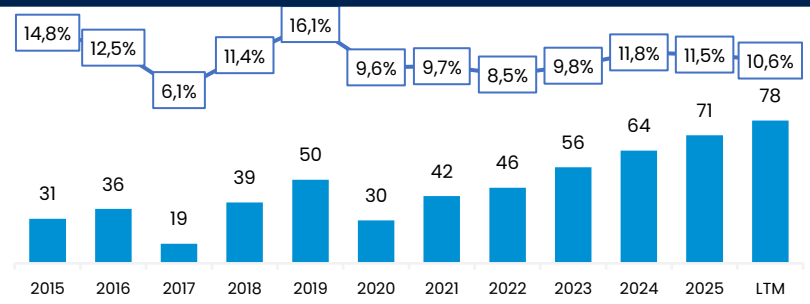
Ingresos (CLP miles de millones)

CAGR 12,1%



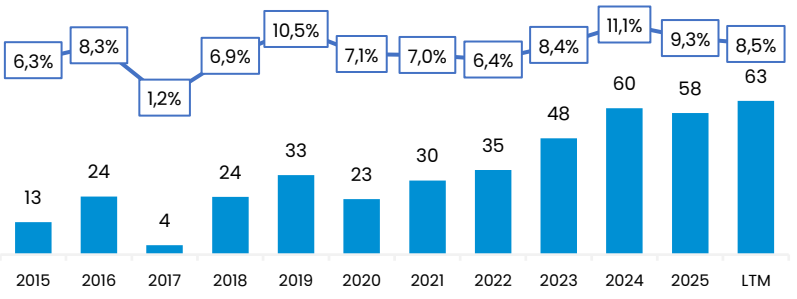
Ganancia bruta (CLP miles de millones) y mg. Bruto (%)

CAGR 8,8%



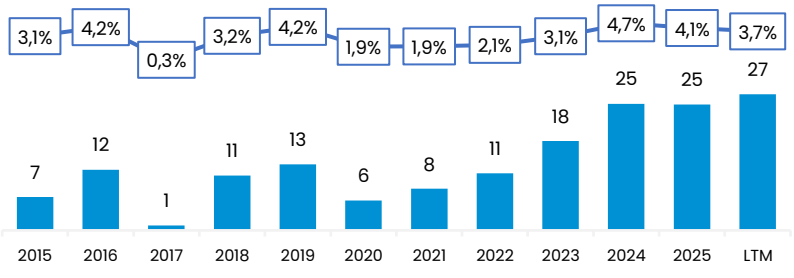
EBITDA (CLP miles de millones) y mg EBITDA (%)

CAGR 15,4%



Utilidad controladora (CLP miles de millones) y mg Neto

CAGR 13,1%



Fuente: la Compañía. Cifras consolidadas en CLP miles de millones. CAGR 2015–Jun-26

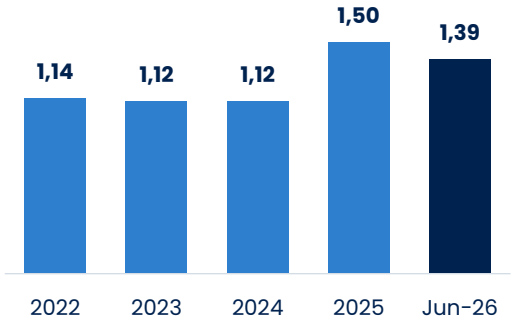
Indicadores financieros

Evolución 2022–junio 2026

Liquidez corriente

1,39

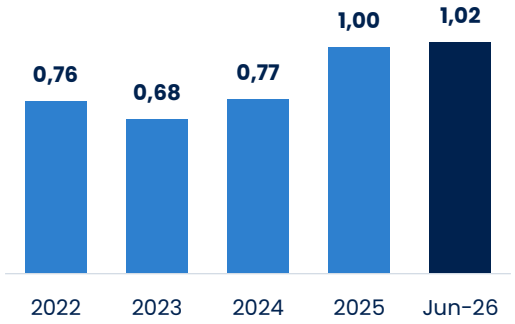
veces / Jun-26



Razón ácida

1,02

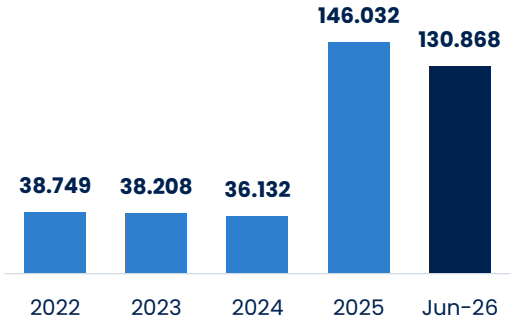
veces / Jun-26



Capital de trabajo

130.868

CLP millones / Jun-26





Asesor Financiero y Agente Colocador

BICE | Finanzas Corporativas