



INFORME MEDICIÓN HUELLA DE CARBONO CORPORATIVA 2025

ECHEVERRIA IZQUIERDO



ÍNDICE

Pag.

2. **Huella de carbono Elementos Esenciales**

2. Resumen Ejecutivo
3. Introducción
4. Proceso de Medición Huella de Carbono 2025
7. Metodología de cálculo de la Huella de Carbono

9. **Principales resultados**

10. Resultados consolidados 2025
10. Emisiones en el tiempo
11. Emisiones por unidad de negocio
11. Distribución por categoría Alcance 3
12. Comparación 2024 vs 2025
13. Detalle 2025 - huella x UN (tCO2e)
14. Análisis del alcance 1
15. Análisis del alcance 2
16. Análisis del alcance 3
17. Análisis del alcance 3: viajes
18. Análisis del alcance 3: Insumos
19. Análisis del alcance 3: Bienes de capital
20. Análisis del alcance 3: Traslado de personal
23. Análisis del alcance 3: Transporte de material
24. Análisis del alcance 3: Servicio de traslado
25. Análisis del alcance 3: Conclusiones

26. **Carta de Verificación Huella Chile 2025 Echeverría Izquierdo S.A**

Resumen Ejecutivo

Este informe corresponde al quinto proceso de medición de Huella de Carbono realizado por Echeverria Izquierdo, y el sexto año de medición correspondiente a las operaciones de la empresa durante 2025 (en el primer proceso se midieron los años 2020 y 2021).

• Para la medición se consideraron las operaciones dentro de Chile y Perú de las **6 unidades de negocio principales** que componen a Echeverria Izquierdo y donde tiene control operacional, siendo estas: *Soluciones Habitacionales, Pilotes Terratest, NEXXO, Montajes Industriales, VSL, Proyectos Especiales más la Oficina Corporativa Central.*

• Durante este ejercicio se hizo una medición abarcando los tres alcances de la Huella de Carbono, **Alcance 1** (emisiones directas), **Alcance 2** (emisiones indirectas) y **Alcance 3** (emisiones en la cadena de valor).

• Para la medición de **Alcance 3** se consideraron, al igual que en el proceso anterior: los materiales de construcción utilizados (**categoría 1**), el transporte de materiales, maquinaria y movilización hacia los proyectos (**categoría 4**), los residuos generados en las operaciones (**categoría 5**) y los viajes de negocios (**categoría 6**). Además, en esta medición, se integró por primera vez la **categoría 2** Bienes de Capital y para la **categoría 7** transporte de empleados se incorporó al rol general.

• Un avance relevante es la incorporación de factores de emisión del hormigón, dato que fue proporcionado por nuestros principales proveedores.



Introducción

Como ya es costumbre, Echeverría Izquierdo realizó su medición anual de huella de carbono correspondiente al período 2025, consolidando un ciclo de seis años de datos continuos (2020-2025) y reforzando su compromiso con la transparencia ambiental y la mitigación de emisiones. Este esfuerzo adquiere especial relevancia en el contexto de la NDC 2025-2035 de Chile, recientemente aprobada, que incluye criterios de economía circular en licitaciones públicas de construcción e infraestructura y establece una hoja de ruta hacia la carbono neutralidad al 2050, señalando con claridad el rol que el sector privado debe asumir en esta transición.

Como parte de su cultura de mejora continua, la organización viene implementando estrategias innovadoras y mejores prácticas para ampliar sistemáticamente el alcance de su huella operacional, asegurando resultados más precisos y representativos. Este esfuerzo cobra aún más valor considerando que el sector construcción ha representado solo el 3,15% del total de empresas que reportan su huella de carbono entre 2022 y 2024, lo que posiciona a Echeverría Izquierdo como un referente dentro de un rubro con alta intensidad de emisiones y aún escasa participación en los sistemas de reporte.

La compañía ha venido perfeccionando su plataforma de ecoeficiencia, incorporando nuevas categorías del Alcance 3 e implementando una metodología innovadora para medir la huella de carbono de insumos. Este enfoque, desarrollado en colaboración transversal con el área de abastecimiento, utiliza datos cuantitativos —volúmenes y cantidades— en lugar de valores monetarios, garantizando mayor precisión y alineación con estándares internacionales de trazabilidad ambiental. La medición se realizó utilizando los factores de emisión actualizados del programa HuellaChile, publicados para el año de reporte 2024 en adelante, lo que asegura coherencia con los parámetros oficiales vigentes.

Como parte de su estrategia de integración de las distintas unidades de negocio, la empresa ha mantenido la medición de sus emisiones en sus operaciones en Perú y el impacto ambiental del traslado de colaboradores, tanto del rol privado como del general, a su medición integral de huella de carbono. Estos avances se alinean con la actualización de la NDC 2025-2035, que establece que las emisiones directas reportadas en HuellaChile representen al menos un 20% del inventario nacional al 2030, reafirmando que la acción climática del sector privado es pieza fundamental de los compromisos climáticos del país.

Proceso Medición Huella de Carbono 2025

Acciones y definiciones

El proceso de medición de la huella de carbono del año 2025 comenzó con la coordinación del proceso con las distintas Unidades de Negocio, dando continuidad a las mejoras metodológicas implementadas durante el ciclo anterior.

Durante esta etapa, se continuó avanzando en una metodología para la medición de la huella de los principales insumos basada en cantidades físicas y no en el gasto, con el objetivo de obtener resultados más representativos y precisos. Asimismo, se fortaleció el uso de factores de emisión específicos para materiales relevantes, principalmente acero y hormigón, utilizando información proporcionada directamente por proveedores.

Otro paso relevante fue la aplicación de una encuesta de traslado dirigida a los colaboradores, dando continuidad al levantamiento realizado el año anterior. En esta oportunidad, se reforzó el seguimiento de las respuestas y se incorporó información específica para quienes trabajaron en obras durante 2025, permitiendo mejorar la calidad de la información utilizada para la estimación de las emisiones asociadas al traslado de trabajadores en el Alcance 3.

En cuanto a las fuentes de información, se realizó la revisión, extracción y consolidación de datos provenientes del Sitio de Ecoeficiencia Operacional, la información proporcionada por la Gerencia Corporativa de Abastecimiento, los resultados de la encuesta de traslado de colaboradores y antecedentes específicos entregados por las Unidades de Negocio. Para los factores de emisión se utilizaron fuentes como DEFRA, además de información específica proporcionada por proveedores de acero y hormigón.

Una vez consolidada la información y validados los datos, se realizó la revisión y difusión de los resultados en diferentes instancias, incluyendo el Comité de Huella, Comité de Gerentes, reuniones con las Unidades de Negocio y un webinar abierto a toda la organización. Posteriormente, el proceso de cuantificación 2025 fue sometido a verificación externa en el marco del Programa HuellaChile, fortaleciendo la consistencia y trazabilidad de la información reportada.

Finalmente, se avanzó desde la medición hacia la definición de una estrategia de descarbonización, trabajando junto a las Unidades de Negocio en la identificación y evaluación de iniciativas de reducción de emisiones.

Huella de Carbono: Elementos esenciales

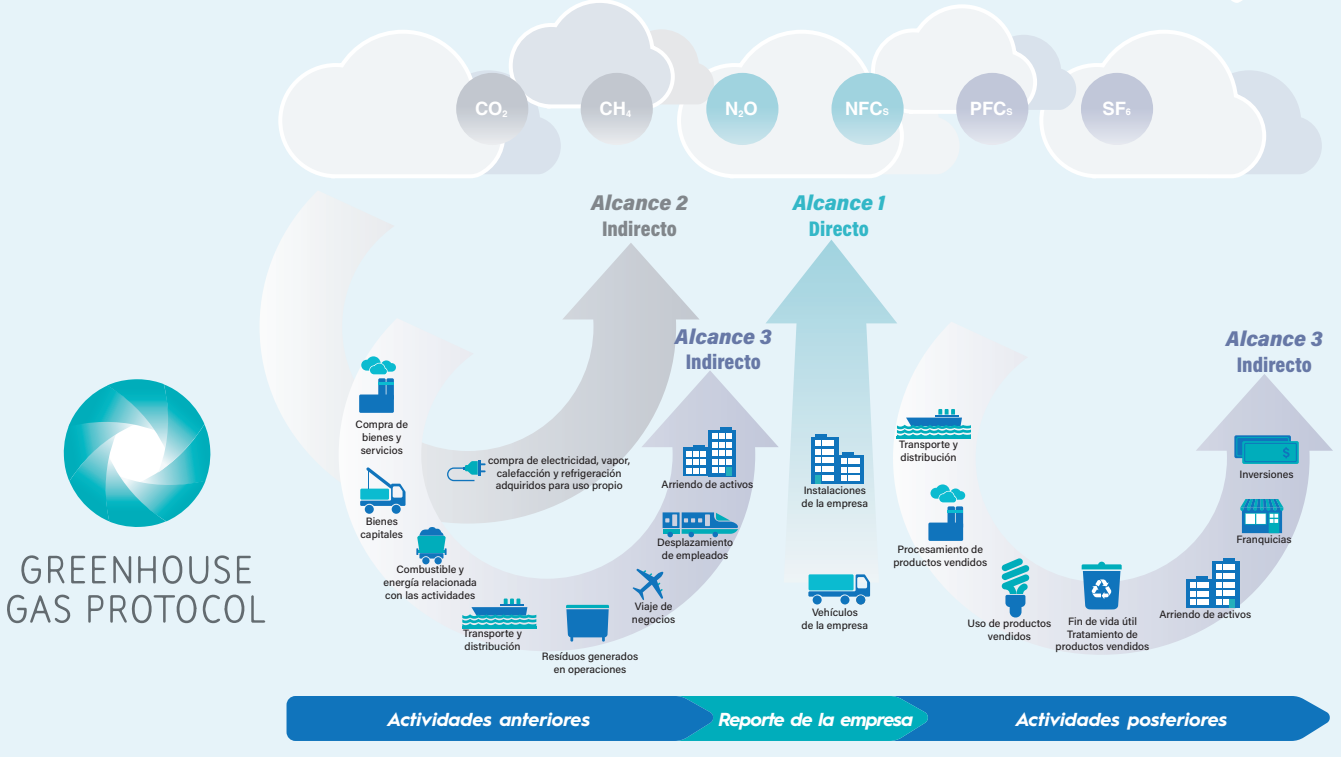
¿Qué es?

La huella de carbono es un indicador que mide, en términos cuantitativos, las emisiones de Gases de Efecto Invernadero (GEI) generadas por una organización durante un periodo determinado (normalmente un año). Se segmenta según la fuente de emisión y el grado de control que la empresa ejerce sobre ellas.

Alcance 1: *Emisiones Directas*
Emisiones que se originan en fuentes que la empresa posee o controla directamente, como la combustión de combustibles en instalaciones, el uso de vehículos propios, sistemas de calefacción/refrigeración y fugas en equipos.

Alcance 2: *Emisiones Indirectas por Energía Adquirida*
Emisiones derivadas del consumo de energía (electricidad, vapor, calor) producida y suministrada por terceros.

Alcance 3: *Otras Emisiones Indirectas*
Emisiones generadas a lo largo de la cadena de valor de la empresa, que no están bajo su control directo pero están asociadas a sus actividades.



GREENHOUSE GAS PROTOCOL

Alcance 3 EI

Upstream (Fuentes):

1. ***Compras de bienes y servicios:*** Materiales e insumos (cemento, acero, etc.) utilizados en proyectos.
2. ***Bienes de capital:*** Equipos y maquinaria adquiridos para construcción y operación.
3. ***Actividades relacionadas con combustibles y energía:*** Emisiones derivadas de la extracción, producción y procesamiento de energía no incluidas en Alcance 2.
4. ***Transporte y distribución (upstream):*** Logística para el traslado de materias primas desde los proveedores.
5. ***Residuos generados en operaciones:*** Desechos producidos durante la fabricación y construcción.
6. ***Viajes de negocios:*** Desplazamientos de empleados en actividades comerciales y operativas.
7. ***Traslados de empleados:*** Emisiones por el desplazamiento diario del personal.
8. ***Activos arrendados (upstream):*** Uso de instalaciones o equipos arrendados en fases iniciales de la cadena de valor.

Downstream (destino):

9. ***Transporte y distribución (downstream):*** Movimiento y entrega de productos finales y materiales ya procesados.
10. ***Procesamiento de productos vendidos:*** Emisiones en la transformación o montaje de bienes en etapas posteriores.
11. ***Uso de productos vendidos:*** Consumo energético y mantenimiento de edificios y proyectos en operación.
12. ***Tratamiento al final de la vida útil de productos vendidos:*** Procesos de demolición, reciclaje y disposición final de materiales de construcción.
13. ***Activos arrendados (downstream):*** Operación de propiedades o instalaciones arrendadas a terceros.
14. ***Franquicias:*** Emisiones derivadas de modelos de negocio basados en franquicias dentro del sector.
15. ***Inversiones:*** Impacto ambiental de las inversiones realizadas en proyectos o empresas relacionadas.

Las categorías downstream suelen ser menos consideradas porque:

Control Limitado: La empresa tiene menor influencia sobre las emisiones generadas en las etapas posteriores a la venta de sus productos, lo que dificulta su gestión y mitigación.
Complejidad en la Medición: Es más complicado recolectar datos precisos de las emisiones derivadas del uso y disposición final de los productos, ya que dependen del comportamiento del usuario final y de otros actores en la cadena de valor.
Responsabilidad Directa Reducida: Al no estar bajo el control directo de la empresa, estas emisiones a menudo se perciben como menos atribuibles a las decisiones corporativas, lo que puede llevar a priorizar las áreas donde se tiene un mayor control interno (upstream).

Metodología de cálculo de la Huella de Carbono

La medición de la huella de carbono 2025, que reemplazó el enfoque previo de cálculo por valor económico de compras (utilizado hasta el 2023) eliminando distorsiones por variaciones de precios y tipo de cambio, y priorizando factores de emisión específicos por material.

Para el caso del acero, se continuó utilizando el factor de emisión reportado por el principal proveedor de la compañía, cuyo valor es significativamente menor al promedio de la industria, lo que permite una disminución sustantiva en las emisiones asociadas a este material. Este año, además, se incorporaron por primera vez los factores de emisión específicos de dos proveedores relevantes de hormigón, profundizando el enfoque de medición basada en datos primarios de la cadena de suministro. Ambas iniciativas visibilizan la importancia estratégica de la relación con los proveedores en la gestión y reducción de la huella de carbono, y refuerzan el compromiso de la empresa con una contabilidad ambiental cada vez más precisa y representativa.

Se mantiene en esta medición el registro de las emisiones incorporadas de los bienes de capital de la organización, considerando las emisiones generadas en la fabricación de cada activo y el cálculo de las emisiones anuales a partir de su vida útil. Las emisiones de la Categoría 4 (transporte y distribución aguas arriba) se calcularon utilizando los costos de los servicios logísticos y factores de emisión del modelo US EEIO de la EPA, incluyendo el transporte de materiales desde la bodega central a proyectos, el traslado de maquinaria y la movilización de personal, excluyendo los envíos gestionados directamente por proveedores.

Para calcular las emisiones de la Categoría 5 (residuos operacionales), se analizaron tres flujos principales: residuos asimilables a domiciliarios, residuos de construcción y residuos peligrosos, considerando su método de disposición final (relleno sanitario o reciclaje). Para las emisiones de la Categoría 6 (viajes de negocios), se utilizó la base de datos de pasajeros por vuelo según origen y destino, calculando las distancias recorridas en cada tramo con diferenciación entre vuelos locales e internacionales. Finalmente, para la Categoría 7 (transporte de colaboradores), se realizó una encuesta interna a colaboradores de las distintas unidades de negocio —tanto del rol privado como del general— consultando el método de transporte utilizado y la distancia promedio recorrida en el trayecto ida y vuelta desde el lugar de residencia al lugar de trabajo.

Datos de Actividad y Factores de Emisión

Para los cálculos se consideraron los consumos y la disposición de residuos directamente realizados por las filiales, excluyendo los insumos (combustibles y electricidad) y los servicios de disposición de residuos que se encuentren a cargo de los mandantes de los proyectos, de acuerdo con las RCA correspondientes. Para la medición se utilizaron factores de emisión provenientes de fuentes reconocidas, incluyendo información de DEFRA (UK Department for Environment, Food & Rural Affairs) y factores específicos proporcionados por proveedores para los principales insumos utilizados por la compañía.

Esto permitió avanzar hacia una medición más representativa de las emisiones asociadas a la operación.

Para el **Alcance 2, referente a los consumos de energía eléctrica**, se utilizó el método basado en mercado, considerando el factor de emisión correspondiente al Sistema Eléctrico Nacional de Chile cuando no se contó con factores de emisión específicos asociados a los contratos de suministro.

Adicionalmente, para la medición de los principales insumos se utilizaron factores de emisión específicos de proveedores. Para el caso del acero, se mantuvo el factor de emisión reportado por AZA, mientras que para el hormigón se incorporaron factores específicos proporcionados por proveedores, permitiendo mejorar la precisión y representatividad de las emisiones asociadas a estos materiales.





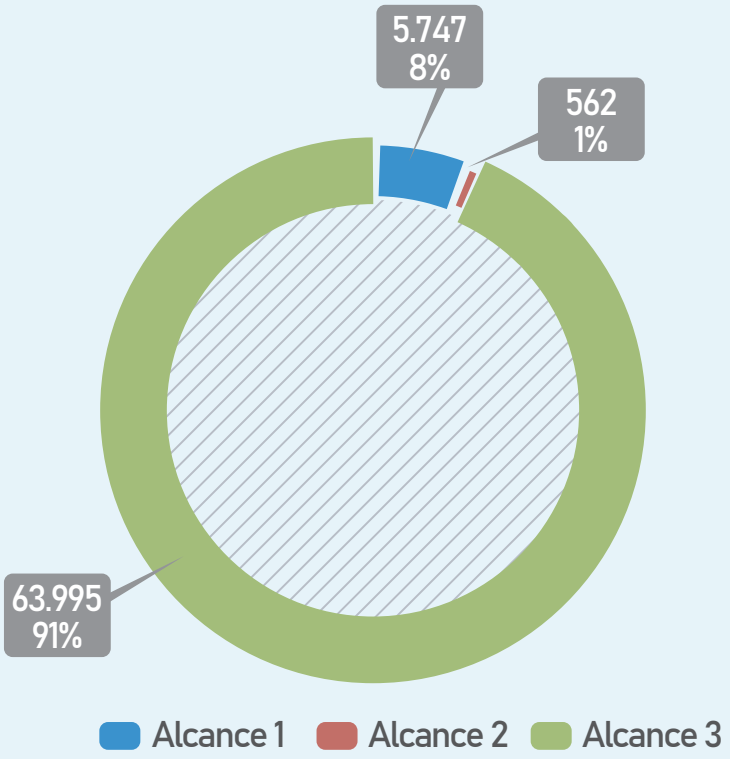
PRINCIPALES RESULTADOS

INFORME MEDICIÓN HUELLA DE CARBONO CORPORATIVA 2025

ECHEVERRIA
IZQUIERDO

Resultados consolidados 2025

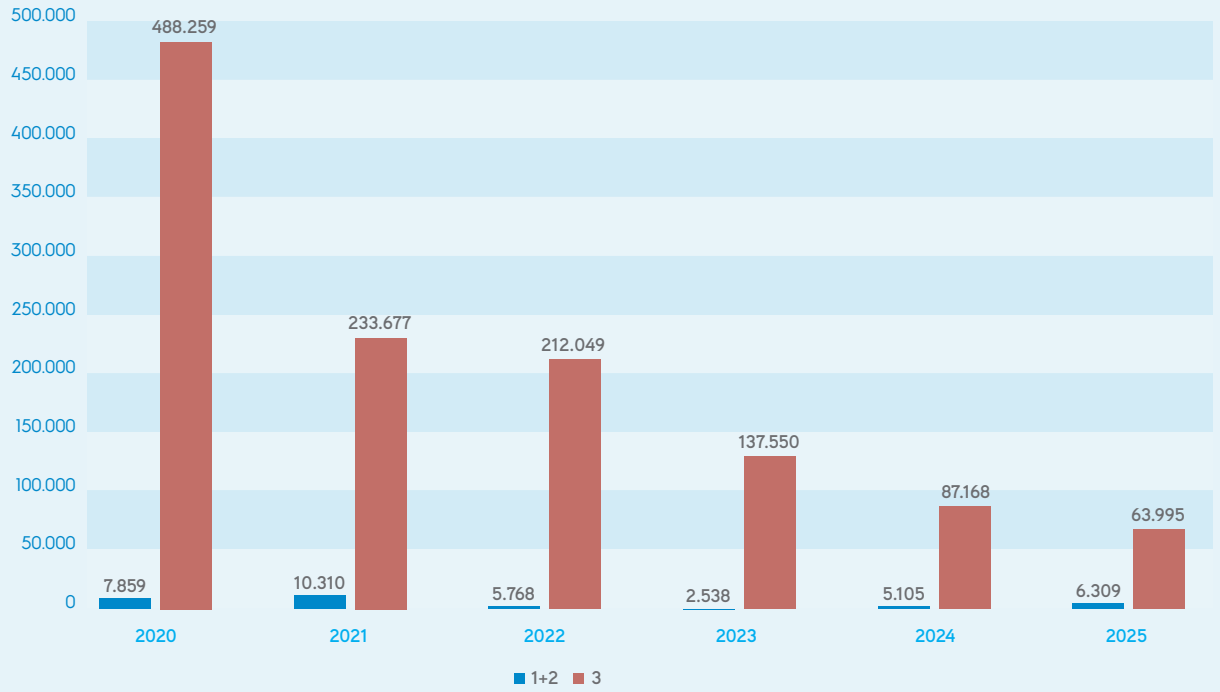
Huella de carbono corporativa 2025



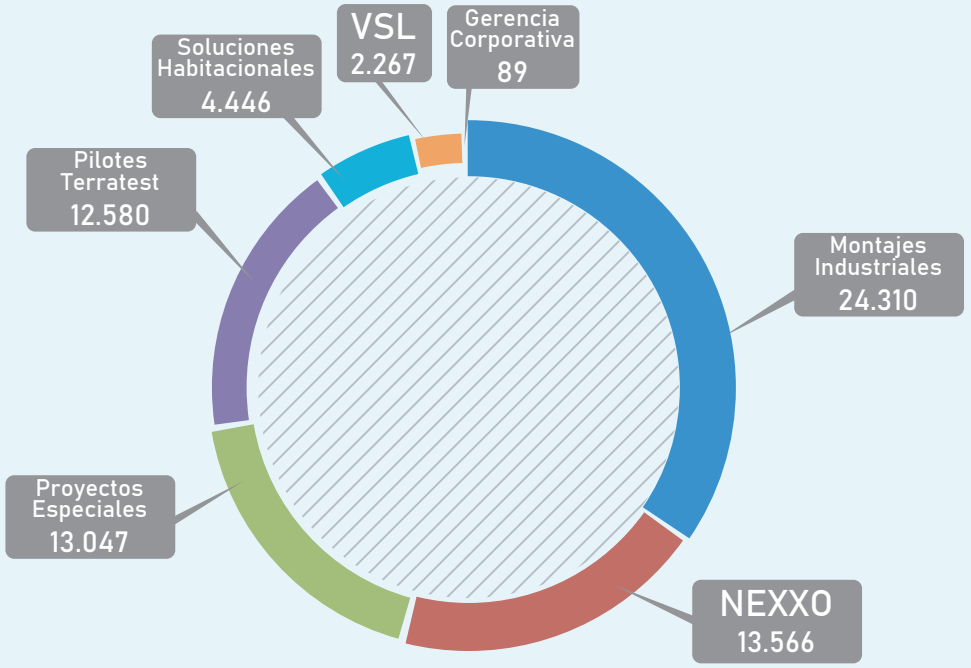
Alcance	tCO_2e
Alcance 1	5.747
Alcance 2	562
Alcance 3	63.995
Total	70.304

Emisiones en el tiempo

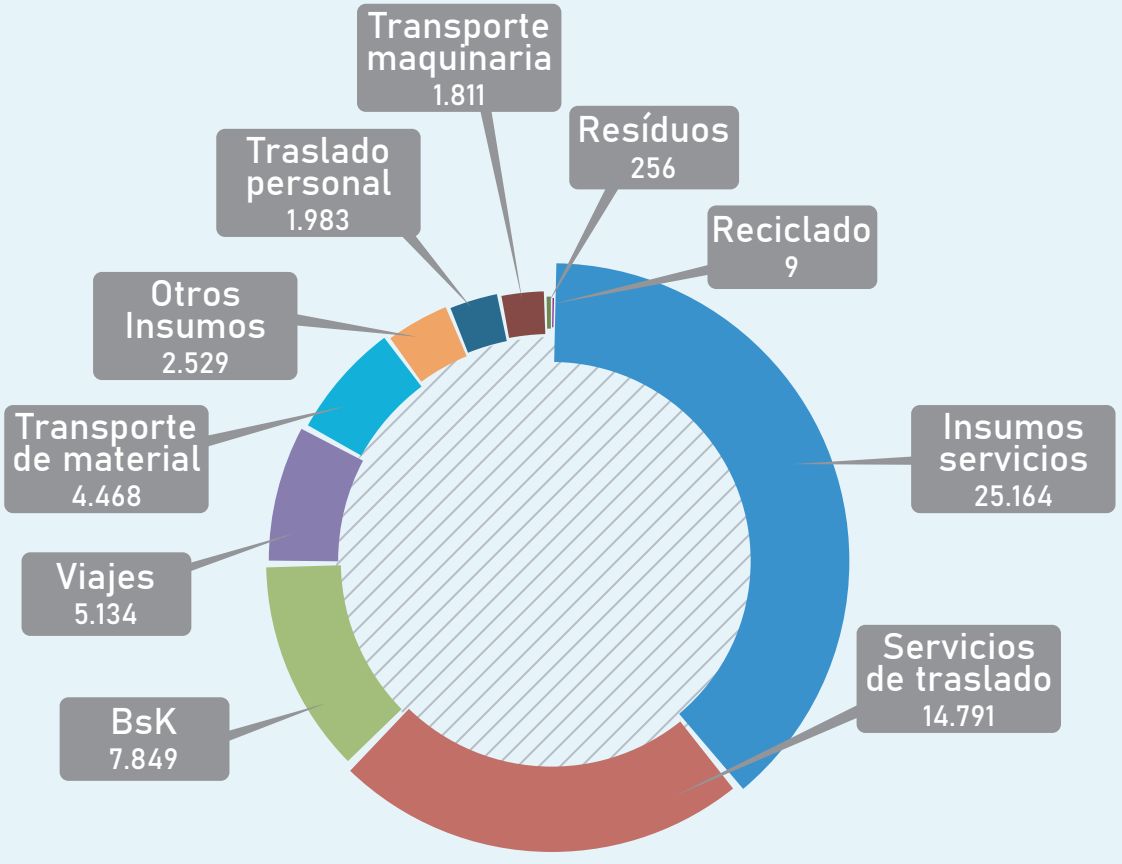
Evolución de las emisiones en el tiempo



Emisiones por unidad de negocio



Distribución por categoría alcance 3

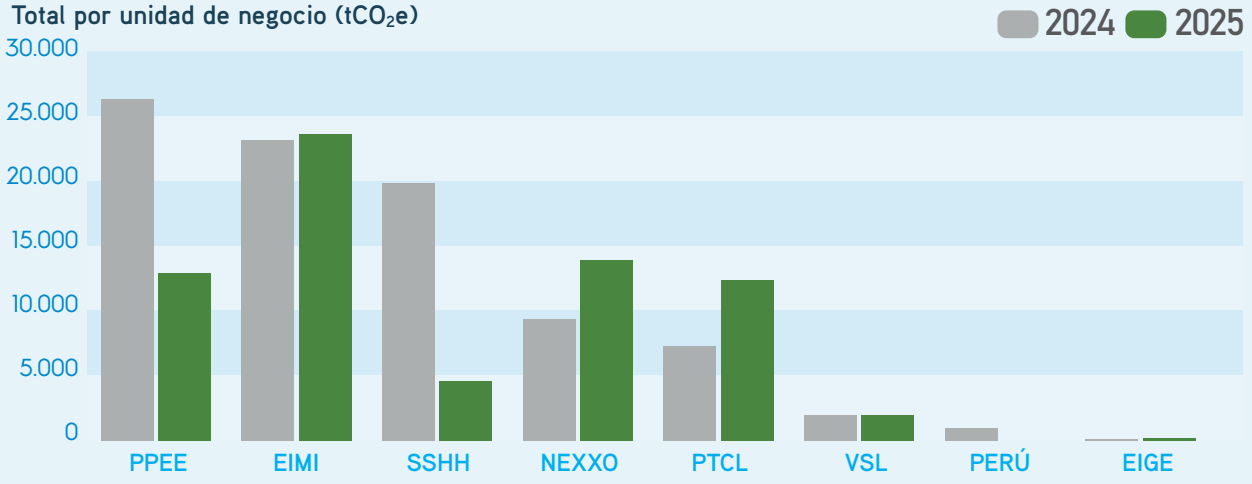


Comparación 2024 vs 2025

La reducción total (-24%) proviene íntegramente del Alcance 3; los Alcances 1 y 2 aumentaron.

Total	Alcance 1	Alcance 2	Alcance 3
70.304 tCO_2e	5.747 tCO_2e	562 tCO_2e	63.995 tCO_2e
▼ -24% vs 2024 (92.273)	▲ +18% vs 2024 (4.889)	▲ +161% vs 2024 (215)	▼ -27% vs 2024 (87.169)

Total por unidad de negocio (tCO_2e)



Detalle 2025 - huella x UN (tCO_2e)

	Alcance1	Alcance2	Alcance3 - categorías											
Unidad de negocio	tCO_2	tCO_2	Transporte Material	Transporte Maquinaria	Servicios traslados	Viajes	Traslado personal	Resíduos	Resíduos	Insumos servicios	Otros Insumos	BsK	Total	Δ vs 2024
Gerencia Gral. Corporativa	--	--	4	--	4	6	71	3	--	--	--	--	89	-28%
Soluciones Habitacionales	195	79	114	--	2	22	154	5	--	3.622	253	--	4.446	-78%
Pilotes Terratest	1.118	64	749	1.084	671	545	290	74	--	4.728	5	3.253	12.580	+68%
NEXXO	1.584	62	882	517	7.323	333	195	59	--	25	83	2.503	13.566	+42%
Montajes Industriales	2.320	34	2.400	204	6.787	4.229	917	80	--	5.024	223	2.093	24.310	+1%
VSL	14	16	121	1	--	--	20	--	--	138	1.956	--	2.267	-6%
Proyectos Especiales	516	308	199	5	4	--	337	35	8,2	11.628	8	--	13.047	-52%
Total por Categoría	5.747	562	4.468	1.811	14.791	5.134	1.983	256	9,4	25.164	2.529	7.849	70.304	-24%

	Alcance1	Alcance2	Alcance3 - categorías										
Unidad de negocio	tCO_2	tCO_2	Transporte Material	Transporte Maquinaria	Servicios traslados	Viajes	Traslado personal	Resíduos	Resíduos	Insumos servicios	Otros Insumos	BsK	Total
Gerencia Gral. Corporativa	--	--	2	--	4	6	110	3	--	--	--	--	124
Soluciones Habitacionales	43	28	127	--	2	29	97	962	--	18.290	619	--	20.196
Pilotes Terratest	1.809	37	1.434	45	340	68	670	69	--	1.447	1	1.576	7.495
NEXXO	1.739	38	997	328	4.411	806	600	131	1	177	300	--	9.527
Montajes Industriales	58	18	571	399	2.031	8.264	5.070	23	--	4.528	--	3.007	23.966
Ingeniería y Construcción	--	--	5	--	--	--	--	--	--	11	--	--	16
VSL	11	11	125	1	1	--	15	4	--	889	1.336	--	2.402
Proyectos Especiales	141	--	58	--	6	--	270	1.493	2	25.398	--	--	27.369
El Perú	1.089	84	--	--	--	--	--	2	--	--	--	--	1.175
Total por Categoría	4.889	215	3.318	773	6.793	9.173	6.832	2.686	3	50.751	2.256	4.582	92.273

Análisis del alcance 1

Lectura ejecutiva

Alta concentración en Diésel	El diésel móvil explica 78,2% del alcance 1 por combustibles, junto con diésel fijo. El diésel representa 97,9%.
Foco por unidad de negocio	Montajes Industriales, Nexxo y Pilotes Terratest concentran 87,4% del total.
Relevancia de Montajes Industriales	Montajes Industriales representa 40,4% del total (2.320 tCO2e). Principalmente por diésel móvil.
Proyectos Especiales	Tiene una estructura distinta: el diésel fijo es la principal fuente; las medidas deben enfocarse en equipos estacionarios o grupos electrógenos.
Medidas sugeridas	Priorizar telemetría y control de consumo, optimización logística, renovación de flota/equipos, electrificación donde exista factibilidad operacional y evaluación de combustibles alternativos.

Emisiones totales	Diésel móvil	Diésel Total	Top 3 unidades
5.747 tCO_2e	4.492 cc (78,2%)	5.629 tCO_2e (97,9%)	5.022 tCO_2e (87,4%)

Unidad de negocio	ID	tCO_2e	% total	Principal combustible	tCO_2e fuente principal
Montajes Industriales	EIMI	2.320	40,4%	Diésel móvil	1.858
Nexxo	NEXXO	1.584	27,6%	Diésel móvil	1.501
Pilotes Terratest	PTCL	1.118	19,4%	Diésel móvil	1.117
Proyectos Especiales	PPEE	516	9,0%	Diésel fijo	482
Soluciones Habitacionales	SSH	195	3,4%	Diésel fijo	195
VSL	VSL	14	0,2%	Diésel móvil	14
Gerencia General Corporativa	EIGE	0	0,0%	--	0

Combustible	tCO_2e	% total
GNL	84	1,5%
GLP	32	0,6%
Diésel fijo	1.137	19,8%
Diésel móvil	4.492	78,2%
Bencina	2	0,0%

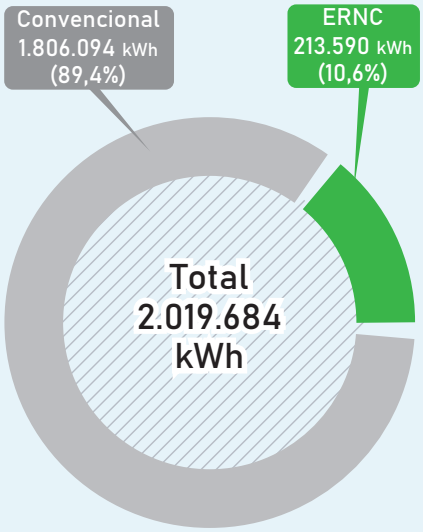
Análisis del alcance 2

Resúmen ejecutivo

Consumo eléctrico total	ERNC	Convencional	Emisiones alcance 2	Diferencia
2.019.684 kWh	213.590 kWh 10,6%	1.806.094 kWh 10,6%	562,4 tCO_2e (mercado) vs 502,9 tCO_2e (ubicación)	+59,5 tCO_2e en mercado (+11,8%)

Uso de ERNC

La matriz eléctrica sigue concentrada en energía convencional: la ERNC representa solo 10,6% del consumo total.



Consumo eléctrico por unidad de negocio (kWh)

	Convencional	ERNC	Total (kWh)
Gerencia General Corporativa	0	81.494	81.494
Soluciones Habitacionales	255.092	13.450	268.542
Pilotes Terratest	217.305	4.073	221.378
Nexxo	196.130	0	196.130
Montajes Industriales	107.930	114.573	222.533
VSL	51.079	0	51.079
Proyectos Especiales	978.558	0	978.558

Montajes industriales concentra el mayor volumen de ERNC: 114.573 kWh

Gerencia general corporativa tiene abastecimiento 100% ERNC

Proyectos especiales es el mayor consumidor total y no registra ERNC

Mercado vs ubicación

A. ¿Qué diferencia a los métodos?

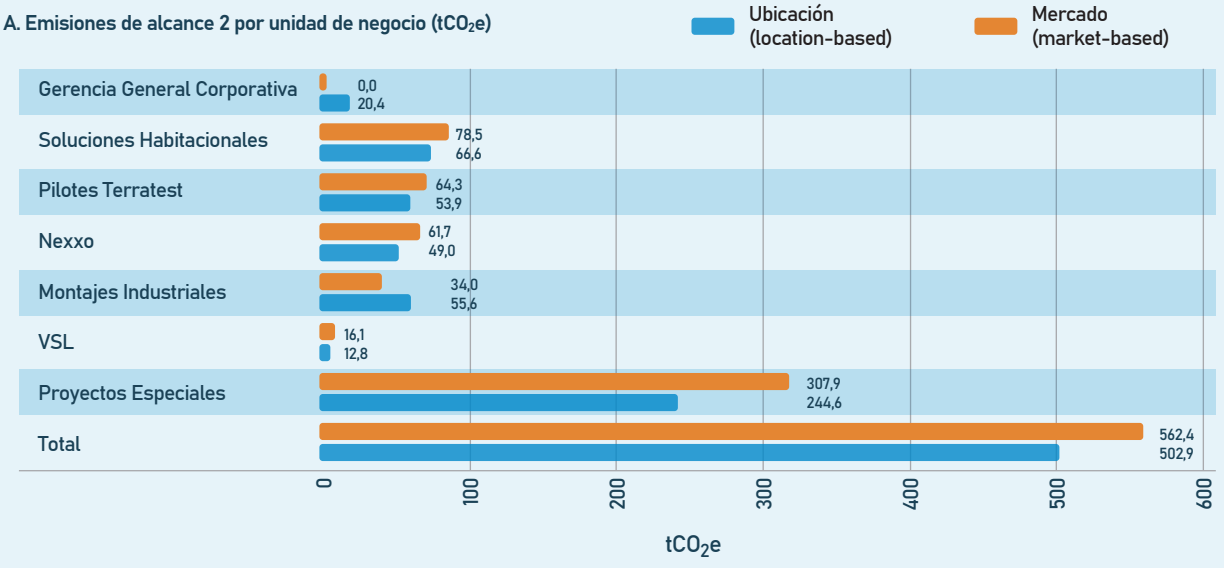
Ubicación (location-based)	Mercado (market-based)
Refleja el factor promedio de la red eléctrica donde se consume la energía	Refleja los atributos contractuales de la electricidad comparada, como PPAs, certificados o residual mix

Ejemplo	Ubicación (location-based)	Mercado (market-based)
Compra normal	Factor promedio de red	Residual mix
Solar/eólico on-site (sin vender atributos)	0	0
Solar on-site pero vendes certificados	0	Factor residual
PPA renovable externo	Factor promedio de red	Factor contractual

El método de mercado arroja emisiones 11,8% superiores al de ubicación. la brecha se explica por el uso de factores contractuales y residual mix.

La mayor brecha absoluta se observa en proyectos especiales (+63,3 tCO2e), mientras que Gerencia geneal corporativa y Montajes Industriales muestran menores emisiones en mercado, lo que sugiere presencia de atributos renovables contractuales.

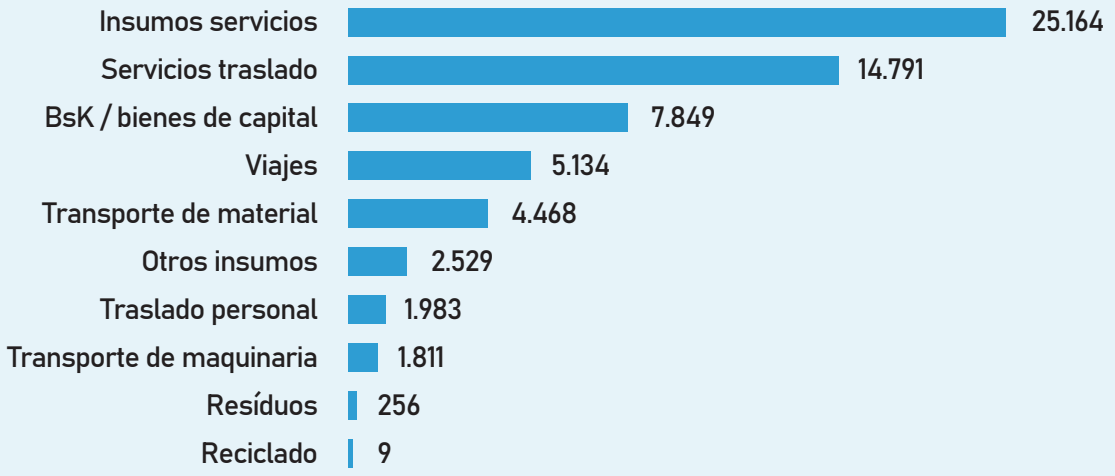
A. Emisiones de alcance 2 por unidad de negocio (tCO_2e)



Análisis del alcance 3

Alcance 3 2025	Alcance 3 2024	Variación absoluta	Variación porcentual
63.995 tCO_2e	87.168 tCO_2e	-23.173 tCO_2e	-26,6% tCO_2e

Categorías de alcance 3 en 2025 (tCO_2e)



Qué cambió y por qué

Insumos servicios	-25.587 tCO_2e	Menor compra de acero y hormigón
Servicios traslado	+7.998 tCO_2e	Mayor actividad/gasto de traslado
Traslado personal	-4.848 tCO_2e	Menor movilidad laboral reportada
Viajes	-4.039 tCO_2e	Menor actividad de viajes
BsK / bienes de capital	+3.266 tCO_2e	Mayor adquisición de equipos y activos
Resíduos	-2.430 tCO_2e	Menor generación o cambio de registro
Transporte de material	+1.150 tCO_2e	Mayor actividad logística de materiales
Transporte de maquinaria	+1.038 tCO_2e	Mayor traslado de equipos

LECTURAS CLAVES

La baja total del alcance 3 se explica principalmente por insumos servicios.

La caída de insumos servicios responde a una menor compra de acero y hormigón.

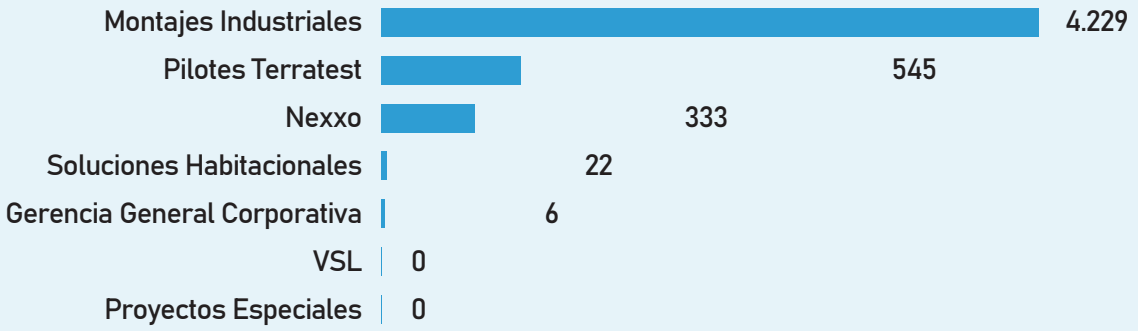
Servicios traslado y bienes de capital aumentaron por mayor actividad y adquisición de activos.

Las variaciones deben leerse combinado emisiones con actividad física u operacional.

Análisis del alcance 3: viajes

2025	2024	Variación absoluta	Participación en alcance 3
5.134 tCO_2e	9.173 tCO_2e	-4.039 tCO_2e -44,0%	8,0%

Distribución 2025 por unidad de negocio (tCO_2e)



Lecturas claves

- Reduce 4.039 tCO_2e respecto de 2024 (-44,0%).
- La caída se explica por una menor actividad de viajes registrada en 2025.
- Montajes industriales concentra 82,4% de la categoría.
- Pilotes Terratest y Nexxo explican casi todo el resto.
- Las tres primeras unidades concentran 99,5% del total.

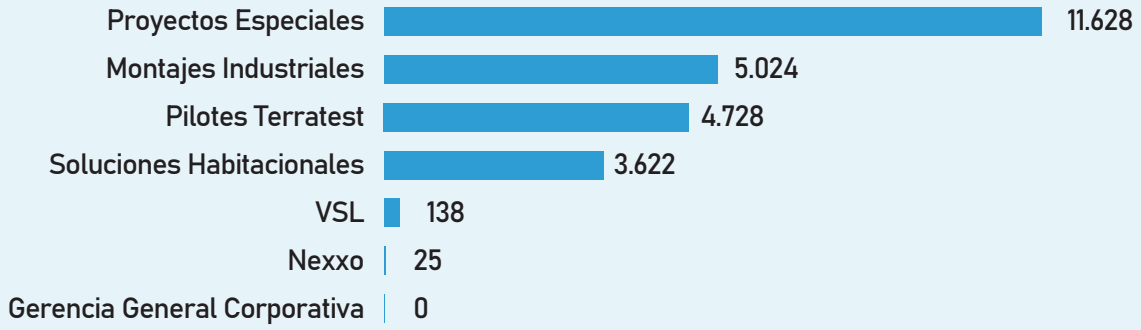
INTERPRETACIÓN

La disminución en Viajes refleja principalmente una menor actividad de viajes o un menor gasto asociado en 2025. Por ello, debe leerse como una baja operacional de movilidad, manteniéndose Montajes Industriales como el principal foco de gestión y control.

Análisis del alcance 3: Insumos

2025	2024	Variación absoluta	Participación en alcance 3
25.164 tCO_2e	50.751 tCO_2e	-25.587 tCO_2e -50,4%	39,3%

Distribución 2025 por unidad de negocio (tCO_2e)



Lecturas claves

- Es la principal categoría del alcance 3 en 2025.
- Cae 25.587 tCO_2e respecto de 2024 (-50,4%).
- La caída se explica por una menor compra física de insumos intensivos en carbono.
- Acero baja de 21.391.803 a 7.091.775 kg (-66,8%).
- Hormigón baja de 135.768 a 60.554 m^3 (-55,4%).
- Las tres primeras unidades explican 85,0% del total.

Drivers Físicos de la variación

Fuente	2025	2024	Variación
Acero (kg)	7.091.775	21.391.803	-66,8%
Hormigón (m^3)	60.554	135.768	-55,4%

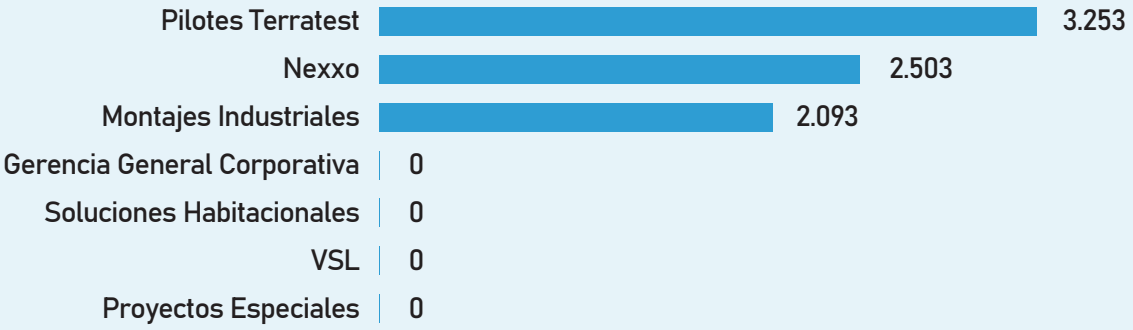
INTERPRETACIÓN

La reducción total del alcance 3 se explica principalmente por una menor compra de acero y hormigón. Por ello, esta caída debe leerse sobre todo como una menor actividad o volumen de compras en 2025, más que como una mejora estructural de eficiencia o descarbonización.

Análisis del alcance 3: Bienes de capital

2025	2024	Variación absoluta	Participación en alcance 3
7.849 tCO_2e	4.582 tCO_2e	+3.266 tCO_2e +71,3%	12,3%

Distribución 2025 por unidad de negocio (tCO_2e)



Lecturas claves

- Es la tercera categoría más relevante del alcance 3 en 2025.
- Aumenta 3.266 tCO_2e respecto de 2024 (+71,3%).
- El aumento se explica por una mayor compra o incorporación de equipos, maquinaria y otros activos.
- Pilotes Terratest concentra 41,4%, Nexxo 31,9% y Montajes industriales 26,7%.
- La categoría está 100% concentrada en esas tres unidades.

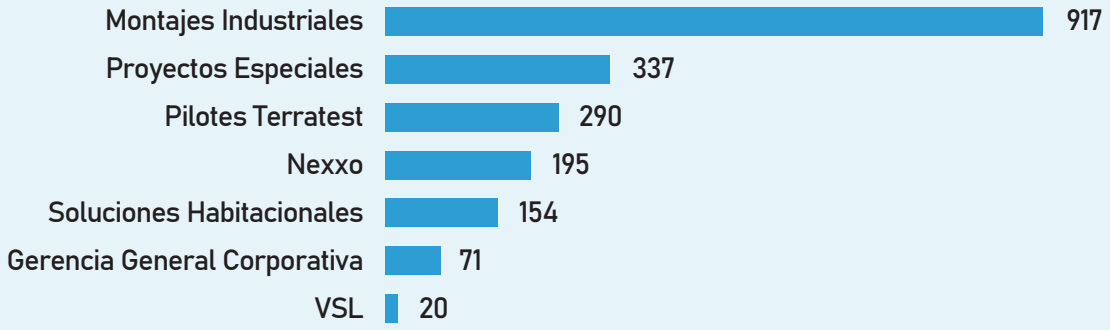
INTERPRETACIÓN

El aumento de bienes de capital sugiere un mayor peso de inversiones o adquisiciones de activos en 2025. Por ello, la variación debe interpretarse principalmente como un cambio en el nivel de compra de equipos y maquinaria, más que como una variación de eficiencia.

Análisis del alcance 3: Traslado de personal

2025	2024	Variación absoluta	Participación en alcance 3
1.983 tCO_2e	6.832 tCO_2e	-4.848 tCO_2e -71,0%	3,1%

Distribución 2025 por unidad de negocio (tCO_2e)



Lecturas claves

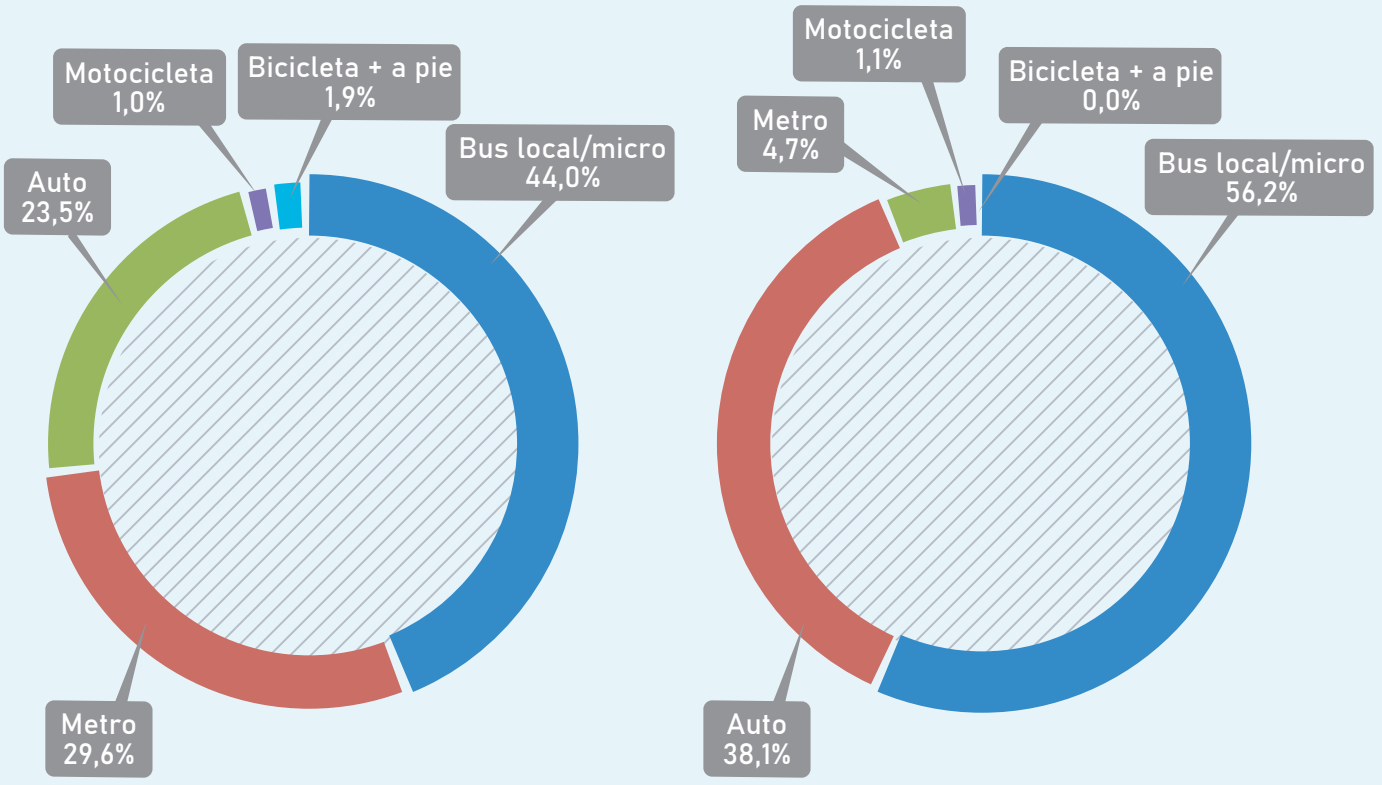
- Reduce 4.848 tCO2e respecto de 2024 (-71,0%).
- La caída se explica por una menor movilidad laboral o un menor traslado de personal reportado.
- Montajes industriales concentra 46,2% de la categoría.
- Proyectos Especiales y Pilotes Terratest siguen como aportantes relevantes.
- Las tres primeras unidades explican 77,8% del total.

INTERPRETACIÓN

La fuerte baja de Traslado personal sugiere una reducción en la movilidad laboral y en el transporte de personal durante 2025. Por ello, esta variación debe entenderse principalmente como un menor nivel de actividad asociada al traslado de personas, más que como una mejora tecnológica.

Análisis del alcance 3: Traslado personal

Emisiones 2025	Respuestas	Distancia promedio
1.983 tCO_2e	1.835 tCO_2e	21,5% km



Hallazgos claves

- El patrón modal se mantiene casi sin cambios frente a 2024.
- Bus local / micro concentra 44,0% de las personas, pero 56,2% de las emisiones.
- El auto moviliza 23,5% de las personas y aporta 38,1% de la huella.
- El metro traslada 29,6% de las personas, pero solo 4,7% de las emisiones

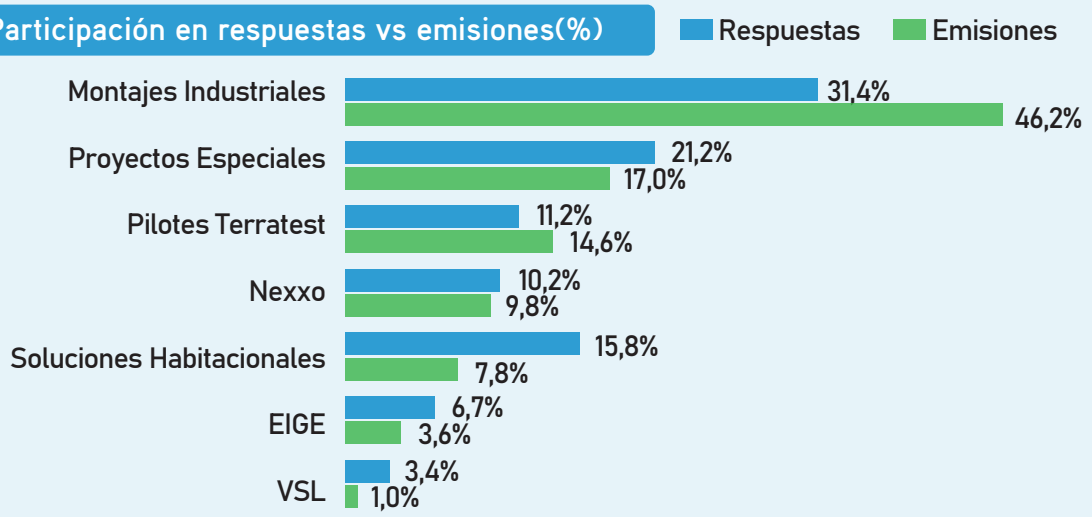
INTERPRETACIÓN

La categoría sigue dominada por micro/bus y auto. La reducción 2025 debe leerse principalmente como efecto de menor distancia promedio y/o menor actividad reportada, más que como un cambio modal relevante.

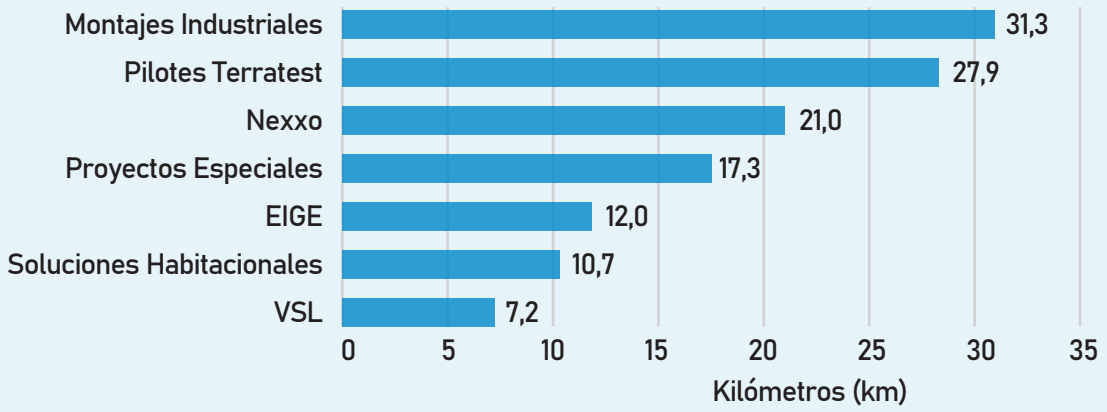
Análisis del alcance 3: Traslado personal

Emisiones 2025	Respuestas	Unidad con mayor huella	Mayor distancia promedio
1.983 tCO_2e	1.835 tCO_2e	Montajes Industriales	31,3 km

Participación en respuestas vs emisiones(%)



Distancia promedio por unidad de negocio (km)



Conclusiones

- Montajes Industriales es el principal foco: 31,4% de respuestas, 46,2% de emisiones y 31,3 km promedio.
- Pilotes Terratest sobre-indexa en emisiones por una mayor distancia media.
- Soluciones Habitacionales y VSL muestran menor intensidad por distancias más bajas.
- La principal palanca de gestión está en reducir kilómetros de traslado y reforzar alternativas de menor huella en unidades intensivas.

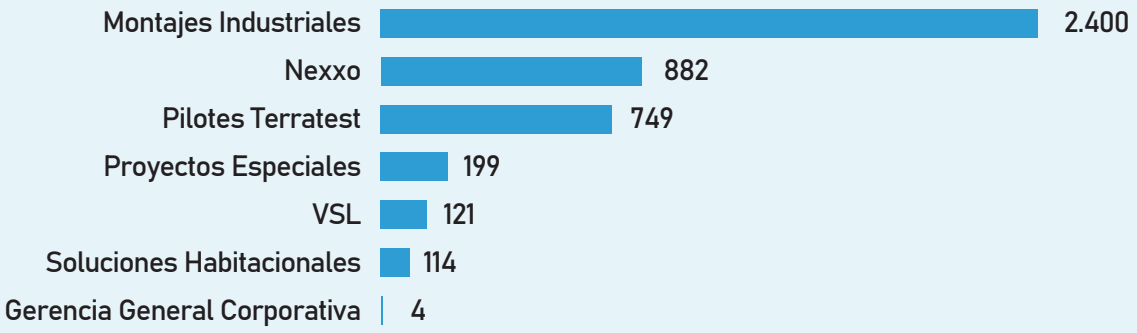
INTERPRETACIÓN

La lectura mas útil para la discusión es que la huella de traslado personal está explicada por la combinación de volumen de personas, distancia promedio y modo de transporte; por eso la gestión debe priorizar las unidades con mayor intensidad operativa.

Análisis del alcance 3: Transporte material

2025	2024	Variación	Participación en alcance 3
4.468 tCO_2e	3.318 tCO_2e	+1.150 tCO_2e +34,7	7,0%

Distribución 2025 por unidad de negocio (tCO_2e)



Lecturas claves

- Aumenta 1.150 tCO2e respecto de 2024 (+34,7%).
- El alza se explica por una mayor actividad logística y de transporte de materiales.
- Montajes industriales concentra 53,7% de la categoría.
- Nexxo y Pilotes Terratest completan el bloque principal.
- Las tres primeras unidades explican 90,2% del total.

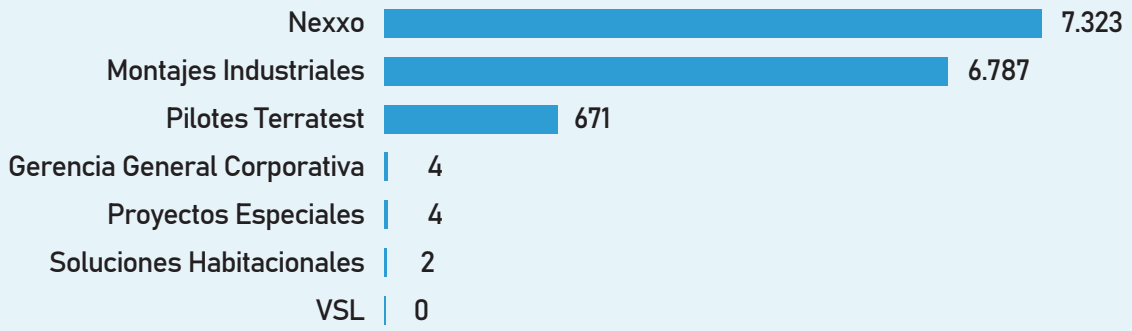
INTERPRETACIÓN

El aumento en Transporte de material sugiere mayores volúmenes, distancias o movimientos logísticos en 2025, especialmente en Montajes Industriales. Por ello, la variación debe leerse principalmente como un mayor nivel de actividad de abastecimiento y distribución de materiales.

Análisis del alcance 3: Servicio traslado

2025	2024	Variación absoluta	Participación en alcance 3
14.791 tCO_2e	6.793 tCO_2e	+7.998 tCO_2e +117,7%	23,1%

Distribución 2025 por unidad de negocio (tCO_2e)



Lecturas claves

- Es la segunda categoría más relevante del alcance 3 en 2025.
- Aumenta 7.998 tCO2e respecto de 2024 (+117,7%).
- El alza se explica por una mayor actividad o gasto en servicios de traslado.
- Nexxo concentra 49,5% y Montajes Industriales 45,9% de la categoría.
- Las tres primeras unidades explican 99,9% del total.

INTERPRETACIÓN

El fuerte crecimiento de Servicios traslado se asocia principalmente a una mayor actividad operacional y a un mayor uso de servicios de traslado, especialmente en Nexxo y Montajes Industriales. Por ello, el aumento debe leerse como un mayor nivel de actividad, más que como un cambio del factor de emisión.

Conclusiones

Huella total 2025	Alcance 3	Alcances 1+2	4 unidades principales
70.304	63.995	6.309	90%
tCO_2e ▼ 24% vs 2024	tCO_2e ▼ 27%	tCO_2e ▲ 24%	de la huella total 2025

Mensaje central

La huella baja, pero no necesariamente por una descarbonización estructural.

La reducción se explica principalmente por menor actividad y volumen de compras en Alcance 3, especialmente insumos intensivos en carbono.

Qué cambió y por qué

Insumos servicios	**-25.587** tCO_2e	menor compra de acero y hormigón
Servicios traslado	**+7.998** tCO_2e	mayor actividad/gasto de traslado
Traslado personal	**-4.848** tCO_2e	menor movilidad laboral reportada
Viajes	**-4.039** tCO_2e	menor actividad de viajes
BsK/bienes de capital	**+3.266** tCO_2e	mayor adquisición de equipos

La lectura clave debe combinar emisiones + actividad física/operacional

Concentración de focos

Montajes Industriales	24.310
Nexxo	13.566
Proyectos Especiales	13.047
Pilotes Terratest	12.580

Estas cuatro unidades explican alrededor de 90% de la huella 2025; por eso la gestión debe bajar a planes por unidad de negocio.

Implicancias

- No basta reportar variaciones: hay que explicar si responden a actividad, metodología, proveedor o eficiencia.
- Los aumentos de A1, A2, servicios de traslado y bienes de capital requieren gestión específica 2026.
- La medición ya permite pasar de inventario corporativo a tablero de decisiones por categoría y unidad.

PASOS
Hacia un desarrollo sustentable

11. ANEXO – CARTA VERIFICACIÓN HUELLACHILE 2025 ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A.

Puerto Varas, 12 de agosto de 2026

Sra. Carolina Reyes M.
Gerenta de Sostenibilidad Corporativa
Echeverría Izquierdo S.A.

Presente

Ref.: Carta de Verificación de Inventario de Emisiones GEI

De nuestra consideración, se informa que la empresa PASOS Medioambiente Ltda. ha realizado la verificación de la cuantificación de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero, lo que considera lo siguiente:

- Periodo: 01/01/2025 – 31/12/2025
- Organización: Echeverría Izquierdo S.A.
- Dirección: Rosario Norte 532 Piso 8, Las Condes, región Metropolitana, Chile

La evaluación de cumplimiento se ha realizado en concordancia con la norma NCh-ISO 14064:2019 y con los procedimientos establecidos por el Programa HuellaChile. El inventario verificado representa un total de 44.275,5632 tCO^2e, para las siguientes actividades:

Categoría	Emisión GEI	
	Cantidad (tCO_2e)	Participación (%)
EMISIONES DIRECTAS DE GEI	5.212,6519	11,7732
Combustión estacionaria	1.225,2907	2,7674
Combustión Móvil	3.987,3612	9,0058
Uso suelo, cambios en el uso de suelo y Silvicultura	-	-
Procesos industriales	-	-
Emisiones fugitivas	-	-
EMISIONES INDIRECTAS DE ELECRICIDAD IMPORTADA	430,7248	0,9728
Emisiones indirectas provenientes de electricidad importada	430,7248	0,9728
Emisiones indirectas de otra energía importada y/o pérdidas T&D	-	-
OTRAS EMISIONES INDIRECTAS DE GEI CAUSADAS POR	38.632,1865	87,2540
Transporte	15.904,4791	35,9216
Productos que utiliza la organización	22.727,7073	51,3324
Uso de los productos de la organización	-	-
Emisión GEI Total	44.275,5632	100,0000

PASOS
Hacia un desarrollo sustentable

El proceso de verificación consideró, además, el Principio de Imparcialidad, en el cual el equipo verificador declara que:

- No es trabajador, no tiene participación accionaria ni tiene vínculos de consanguinidad de hasta tercer grado con los socios de la entidad verificada.
- Durante este proceso de verificación, el equipo verificador mantuvo independencia e imparcialidad completa, no existiendo ningún elemento que haya influido o tratado de influir en la integridad del proceso

Finalmente, del proceso de verificación se concluye lo siguiente:

El 19 de junio de 2026, el equipo cuantificador de Echeverría Izquierdo S.A. emitió el primer Informe de Cuantificación de Emisiones de GEI, la Declaración de Cuantificación y el Reporte del Programa HuellaChile. Posteriormente, el equipo de verificación de PASOS Medioambiente Ltda. realizó la revisión documental de los antecedentes entregados, desarrollando iteraciones de verificación orientadas a evaluar la consistencia, trazabilidad y conformidad metodológica del inventario.

En base al trabajo realizado, que incluyó la revisión documental del Informe de Cuantificación de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI), el análisis de la información de respaldo proporcionada por Echeverría Izquierdo S.A., y las iteraciones de verificación desarrolladas durante el proceso, se concluye que el inventario de emisiones GEI correspondiente al periodo evaluado ha sido preparado, en todos sus aspectos materiales, de conformidad con los criterios establecidos por el Programa HuellaChile y la norma NCh-ISO 14064-1:2019.

En consecuencia, y considerando el alcance del trabajo realizado, se emite una opinión de verificación con aseguramiento limitado, indicando que no existe evidencia de que la declaración de GEI:

- No es materialmente correcta
- No ha sido elaborada en concordancia con la Norma Internacional relacionada con la cuantificación
- No ha utilizado correctamente la herramienta de cálculo del Inventario de Emisiones GEI de HuellaChile

Autorizado por:

Pamela Mardones
Directora Ejecutiva
PASOS Medioambiente Ltda.

Julio Utreras
Encargado Eficiencia Energética
PASOS Medioambiente Ltda.

ECHEVERRIA IZQUIERDO

EI VISIÓN de FUTURO

INFORME MEDICIÓN HUELLA DE CARBONO 2025

COMITÉ DE HUELLA

GRUPO EI

CarbonoX

HuellaChile
Ministerio del Medio Ambiente
CUANTIFICACIÓN
Gases de Efecto Invernadero
2025