ECHEVERRIA IZQUIERDO

EiVISIÓN de FUTURO

INFORME MEDICIÓN HUELLA DE CARBONO 2025

VSL

COMITÉ DE HUELLA

GRUPO EI

CarbonoX

HuellaChile
Ministerio del Medio Ambiente
CUANTIFICACIÓN
Gases de Efecto Invernadero
2025

ÍNDICE

Pag.	
2.	Metodología de Cálculo de la Huella de Carbono
4.	Comparación de emisiones (tCO2e) 2025-2024
5.	Cómo se construye la huella
5.	Intensidades de emisión VSL
6.	Evolución de emisiones de Alcances 1 y 2
7	Distribución de Alcance 3: otras emisiones indirectas
8.	Concentración y corte de materialidad
9.	Variaciones relevantes del Alcance 3
10.	Carta de Verificación HuellaChile 2025 Echeverría Izquierdo S.A



Metodología de Cálculo de la Huella de Carbono

La medición de la huella de carbono corporativa de Echeverría Izquierdo para el año 2025 se realizó bajo la metodología consolidada del GHG Protocol (Protocolo de Gases de Efecto Invernadero), en su estándar Corporate Value Chain (Scope 3) y alineada con el World Business Council for Sustainable Development (WBCSD), siguiendo los estándares internacionales de transparencia y comparabilidad. Este enfoque, aplicado de manera consistente desde 2020, garantiza la trazabilidad, coherencia y auditabilidad de los datos reportados. La metodología de la compañía fue actualizada de forma continua, reforzando la integridad del sistema de gestión ambiental de la empresa.

La medición de la huella de carbono de la compañía incluyó las operaciones de todas sus filiales estratégicas en Chile: Soluciones Habitacionales, Montajes Industriales, VSL, Nexxo, Proyectos Especiales y Pilotes Terratest, así como las actividades de sus filiales en Perú. Para los cálculos se consideraron los consumos y disposición de residuos directamente realizados por las filiales, excluyendo los insumos combustibles y eléctricos y los servicios de disposición de residuos que se encuentran a cargo de los mandantes de proyecto, en base a las RCA correspondientes a cada proyecto.

Para la medición se utilizaron los factores de emisión proporcionados por HuellaChile, actualizados a partir de la información otorgada por DEFRA (UK Department for Environment, Food & Rural Affairs) en su versión 2024. Para el alcance 2, referente a los consumos de energía, se utilizó el método basado en mercado, el cual permite reconocer el uso de energías renovables, reflejando los esfuerzos de la empresa por reducir su huella de carbono. Las emisiones asociadas a los bienes y servicios comprados mantienen el criterio de incorporar nuevos insumos identificados en consulta con las unidades de negocio, sumándose a los materiales históricos (hormigón, acero, fierro, madera, HDPE, PVC, ladrillos, cobre, bronce, aluminio, PET y plásticos). De igual forma, se consolidó la metodología basada en cantidades físicas consumidas durante 2025, que reemplazó el enfoque previo de cálculo por valor económico de compras (utilizado hasta 2023), eliminando distorsiones por variaciones de precios y tipo de cambio, y priorizando factores de emisión específicos por material.

Para el caso del acero, se continuó utilizando el factor de emisión reportado por el principal proveedor de la compañía, cuyo valor es significativamente menor al promedio de la industria, lo que permite una disminución sustantiva en las emisiones asociadas a este material. Adicionalmente, se incorporaron por primera vez los factores de emisión específicos de dos proveedores relevantes de hormigón, profundizando el enfoque de medición basada en datos primarios de la cadena de suministro.

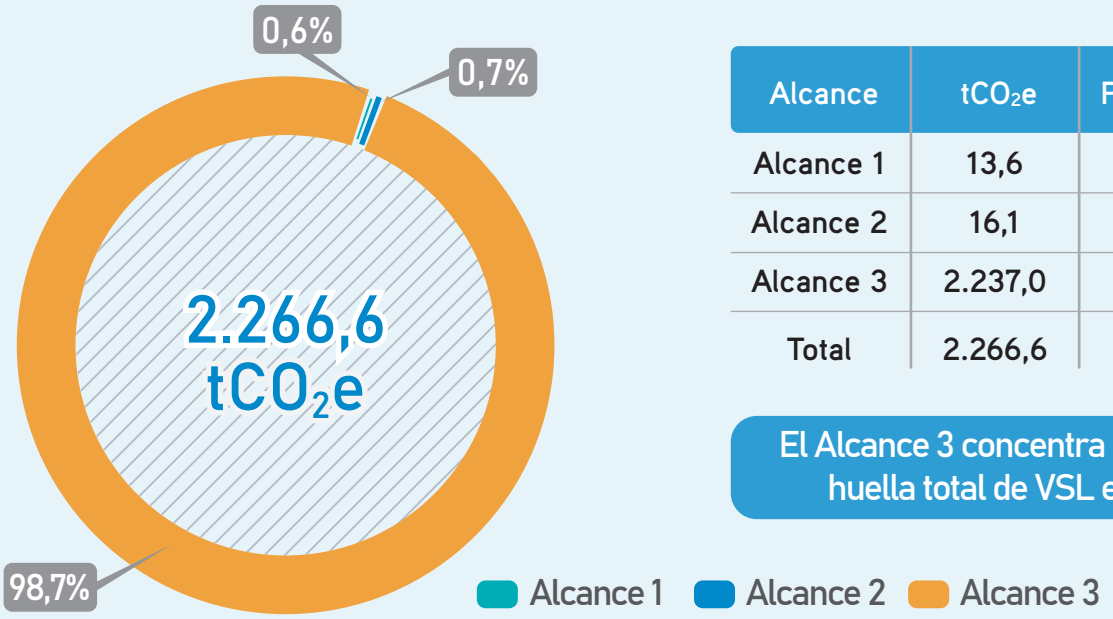
Se mantiene en esta medición el registro de las emisiones incorporadas de los bienes de capital de la organización, considerando las emisiones generadas en la fabricación de cada activo y el cálculo de las emisiones anuales a partir de su vida útil.

Las emisiones de la Categoría 4 (Transporte y distribución aguas arriba) se calcularon utilizando los costos de los servicios logísticos y factores de emisión del modelo US EEIO de la EPA, incluyendo el transporte de materiales desde la bodega central a proyectos, el traslado de maquinaria y la movilización de personal, excluyendo los envíos gestionados directamente por proveedores.

Para calcular las emisiones de la Categoría 5 (Residuos operacionales), se analizaron tres flujos principales: residuos asimilables a domiciliarios, residuos de construcción y residuos peligrosos, considerando su método de disposición final (relleno sanitario o reciclaje).Para las emisiones de la Categoría 6 (Viajes de negocios), se utilizó la base de datos de pasajeros por vuelo según origen y destino, calculando las distancias recorridas en cada tramo con diferenciación entre vuelos locales e internacionales.

Finalmente, para la Categoría 7 (Transporte de colaboradores), se realizó una encuesta interna a colaboradores de las distintas unidades de negocio, tanto del rol privado como del rol general, consultando el método de transporte utilizado y la distancia promedio recorrida en el trayecto ida y vuelta desde el lugar de residencia al lugar de trabajo.





Alcance	tCO_2e	Participación
Alcance 1	13,6	0,6%
Alcance 2	16,1	0,7%
Alcance 3	2.237,0	98,7%
Total	2.266,6	100,0%

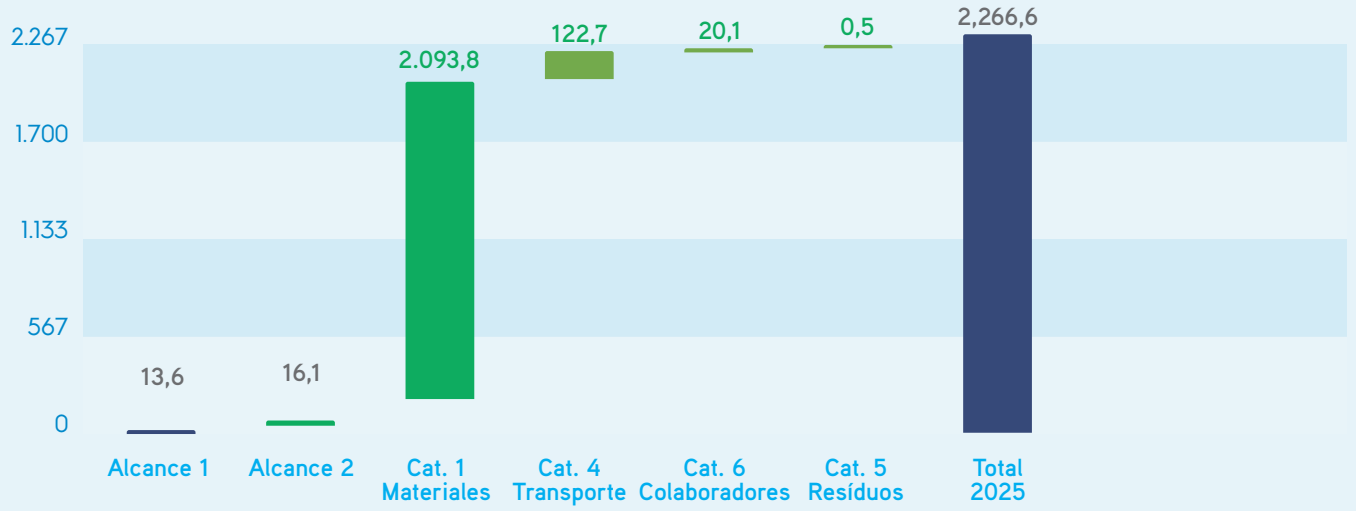
El Alcance 3 concentra 98,7% de la huella total de VSL en 2025.

Comparación de emisiones (tCO2e) 2025-2024

UN	Año	A1	A2	Transporte upstream	Traslado personal	Resíduos	Bienes y servicios	Total	Variación TOTAL
VSL	2025	13,6	16,1	122,7	20,1	0,5	2.093,8	2.266,6	-5,6%
VSL	2024	10,8	126,8	126,8	15,5	4,0	2.234,5	2.401,8	-135,2 tCO_2e

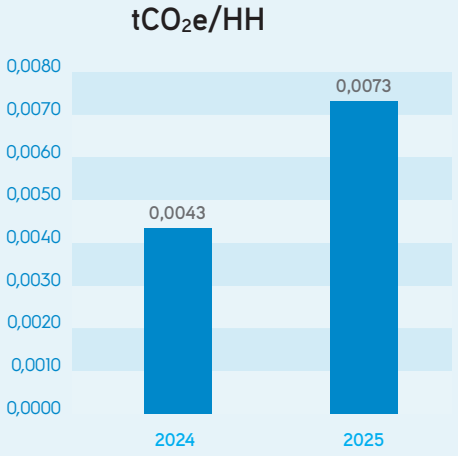
Cómo se construye la huella

Contribución acumulada desde el Alcance 1 hasta el total 2025



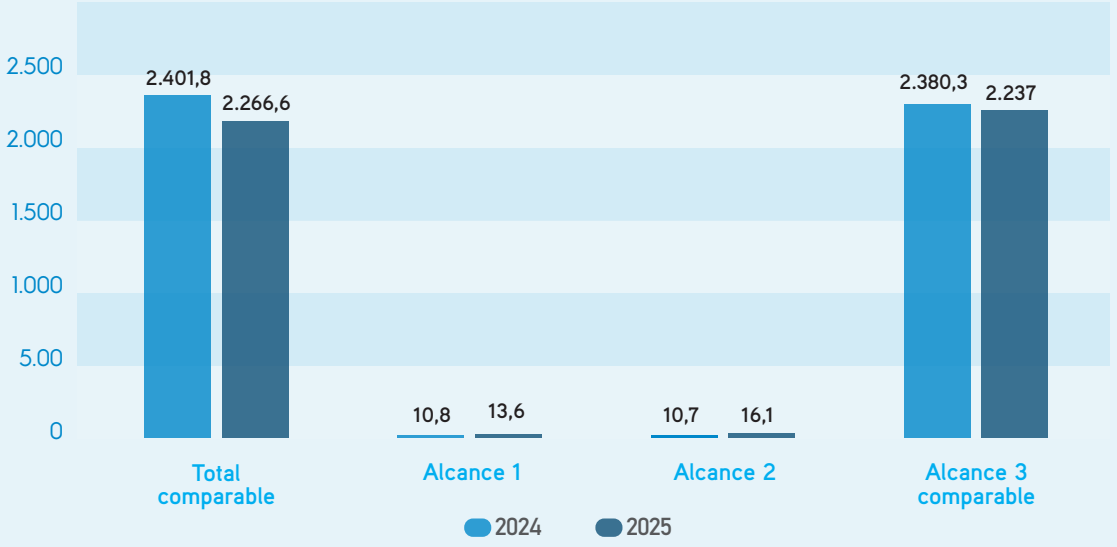
Los dos primeros escalones (Alcance 1 y 2) suman 29,6t. Todo el resto -2.237,0 t - es cadena de valor, y dentro de ella la Categoría 1 aporta 2.093,8 t en un solo escalón.

Intensidades de emisión VSL





En 2025 aumentaron ambas intensidades: +70,7% por horas hombre y +3,1% por ingresos. Los denominadores informados son 308.739 HH y 5.665,3 MUSD.

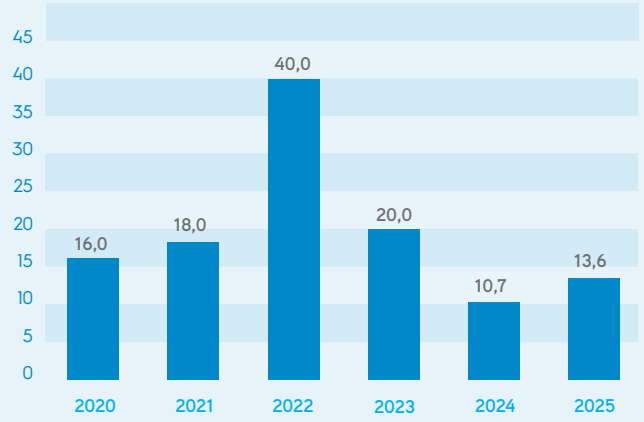


Comparación 2024-2025

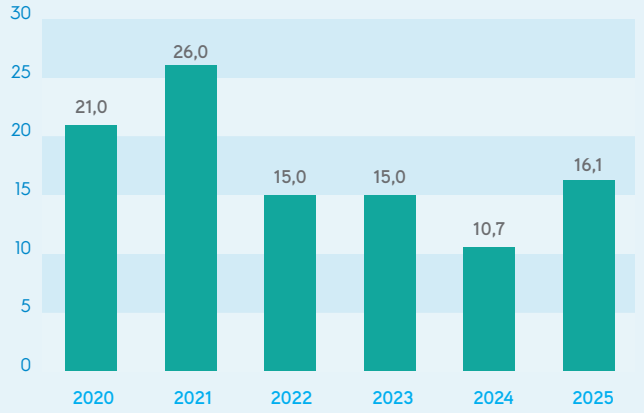
La huella total bajó 5,6%, desde 2.401,8 a 2.266,6 tCO_2e. Los ingresos disminuyeron 17,0%, por lo que la intensidad por ingresos empeoró pese a la reducción absoluta.

Evolución de emisiones de Alcances 1 y 2

Emisiones Alcance 1



Emisiones Alcance 2



Entre 2024 y 2025, el Alcance 1 aumentó desde 10,7 a 13,6 tCO_2e y el Alcance 2 market-based desde 10,7 a 16,1 tCO_2e. La serie 2020-2024 conserva los valores informados para VSL.

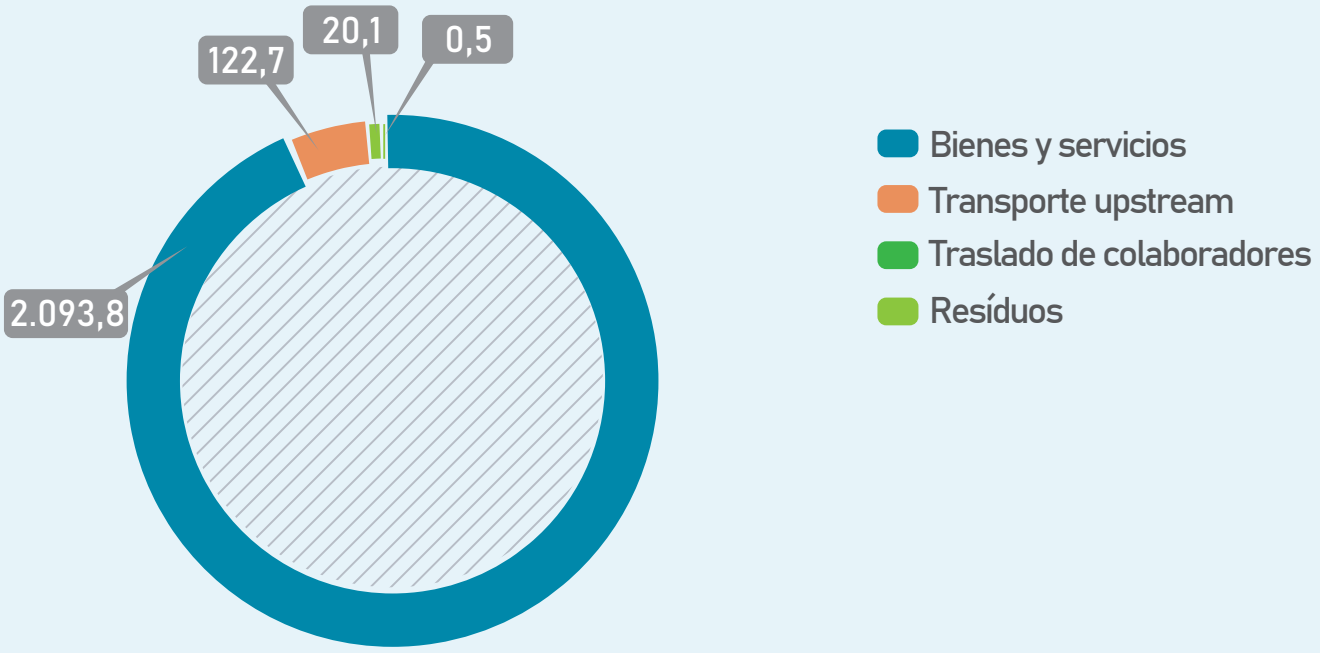
Alcance 1: Emisiones directas

Unidad de negocio	Gas Natural (m^3)	Gas Natural (m^3)	GLP (L)	GLP (L)	Diésel (L)	Diésel (L)	Bencina (L)	Bencina (L)
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
VSL	0	0	-	0	3.440	4.953	523	0

Alcance 2: Emisiones indirectas

Unidad de negocio	tCO_2	%	2024 (kWh)	2025 (kWh)	2025 (ERNC)	% (ERNC)
VSL	16,1	2,9%	52.724	51.079	0	0,0%

Distribución de Alcance 3: otras emisiones indirectas



Nota: la categoría 1 está dominada por cables y cobre, que explican 1.610,3 tCO_2e de la huella de VSL.

Fuente: VSL-huella-2025-descarbonización-v1 (1).pdf.

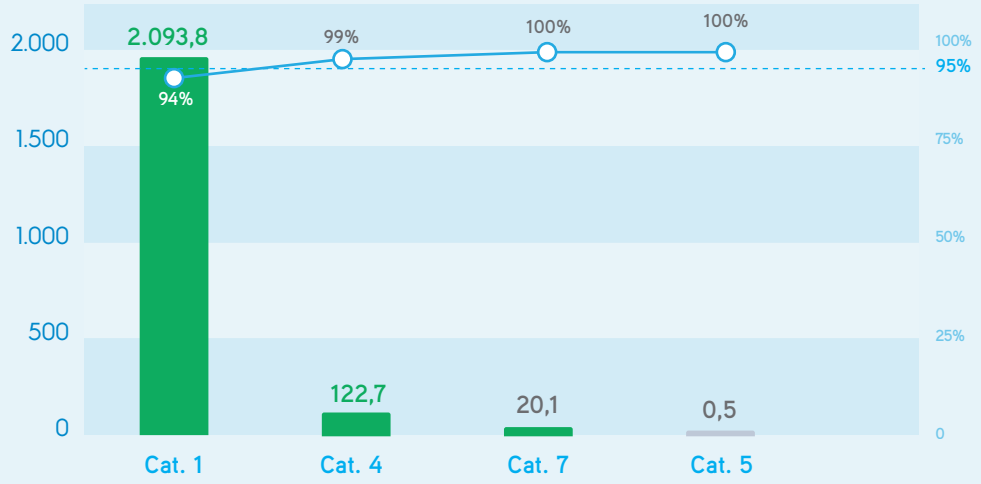
Categoría	tCO_2e	% A3
Cat. 1 Bienes y servicios	2.093,8	93,6%
Cat. 4 Transporte upstream	122,7	5,5%
Cat. 7 Traslado colaboradores	20,1	0,9%
Cat. 5 Resíduos	0,5	0,0%

Bienes y servicios concentra 93,6% del Alcance 3 de VSL.

ALCANCE 3

Concentración y corte de materialidad

Contribución acumulada desde el Alcance 1 hasta el total 2025



Corte de materialidad . 95% acumulado

Cat. 1 · Bienes y servicios	2.093,8 t	Material
Cat. 4 · Transporte upstream	122,7 t	Material
Cat. 7 · Colaboradores	20,1 t	No Material
Cat. 5 · Resíduos	0,5 t	No Material

Las categorías 1 y 4 concentran el 99%; las dos restantes suman 20,6 t. Dentro de la Cat. 1, cables/cobre y anclajes explican el 93% de los materiales identificados.

Desglose 2025 por fuente de emisión

Alcance	Fuente	tCO_2e
Alcance 1	Combustión directa	13,6
Alcance 2	Electricidad market-based	16,1
Alcance 3	Bienes y servicios	2.0893,8
Alcance 3	Transporte upstream	122,7
Alcance 3	Traslado de colaboradores	20,1
Alcance 3	Resíduos	0,5

Principal contribución
Bienes y servicios: 2.093,8 tCO_2e, equivalentes a 92,4% de la huella total.

Cables y cobre explican 1.610,3 tCO_2e y constituyen la principal palanca de descarbonización en compras y materiales de VSL.

Variaciones relevantes del Alcance 3

Fuente	2024	2025	Variación
Bienes y servicios	2.234,5	2.093,8	-6,3%
Transporte upstream	126,8	122,7	-3,2%
Traslado de colaboradores	15,5	20,1	+29,7%
Resíduos + reciclado	4,0	0,5	-87,5%

Lectura ejecutiva

La reducción del Alcance 3 se explica principalmente por bienes y servicios, que disminuyen 140,7 tCO_2e. El traslado de colaboradores aumenta 29,7%.

Alcance 3 comparable: 2.380,3 tCO_2e en 2024 y 2.237,0 tCO_2e en 2025, equivalente a una disminución de 6,0%.

PASOS
Hacia un desarrollo sustentable

11. ANEXO – CARTA VERIFICACIÓN HUELLACHILE 2025 ECHEVERRÍA IZQUIERDO S.A.

Puerto Varas, 12 de agosto de 2026

Sra. Carolina Reyes M.
Gerenta de Sostenibilidad Corporativa
Echeverría Izquierdo S.A.

Presente

Ref.: Carta de Verificación de Inventario de Emisiones GEI

De nuestra consideración, se informa que la empresa PASOS Medioambiente Ltda. ha realizado la verificación de la cuantificación de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero, lo que considera lo siguiente:

- Periodo: 01/01/2025 – 31/12/2025
- Organización: Echeverría Izquierdo S.A.
- Dirección: Rosario Norte 532 Piso 8, Las Condes, región Metropolitana, Chile

La evaluación de cumplimiento se ha realizado en concordancia con la norma NCh-ISO 14064:2019 y con los procedimientos establecidos por el Programa HuellaChile. El inventario verificado representa un total de 44.275,5632 tCO^2e, para las siguientes actividades:

Categoría	Emisión GEI	
	Cantidad (tCO_2e)	Participación (%)
EMISIONES DIRECTAS DE GEI	5.212,6519	11,7732
Combustión estacionaria	1.225,2907	2,7674
Combustión Móvil	3.987,3612	9,0058
Uso suelo, cambios en el uso de suelo y Silvicultura	-	-
Procesos industriales	-	-
Emisiones fugitivas	-	-
EMISIONES INDIRECTAS DE ELECRICIDAD IMPORTADA	430,7248	0,9728
Emisiones indirectas provenientes de electricidad importada	430,7248	0,9728
Emisiones indirectas de otra energía importada y/o pérdidas T&D	-	-
OTRAS EMISIONES INDIRECTAS DE GEI CAUSADAS POR	38.632,1865	87,2540
Transporte	15.904,4791	35,9216
Productos que utiliza la organización	22.727,7073	51,3324
Uso de los productos de la organización	-	-
Emisión GEI Total	44.275,5632	100,0000

PASOS
Hacia un desarrollo sustentable

El proceso de verificación consideró, además, el Principio de Imparcialidad, en el cual el equipo verificador declara que:

- No es trabajador, no tiene participación accionaria ni tiene vínculos de consanguinidad de hasta tercer grado con los socios de la entidad verificada.
- Durante este proceso de verificación, el equipo verificador mantuvo independencia e imparcialidad completa, no existiendo ningún elemento que haya influido o tratado de influir en la integridad del proceso

Finalmente, del proceso de verificación se concluye lo siguiente:

El 19 de junio de 2026, el equipo cuantificador de Echeverría Izquierdo S.A. emitió el primer Informe de Cuantificación de Emisiones de GEI, la Declaración de Cuantificación y el Reporte del Programa HuellaChile. Posteriormente, el equipo de verificación de PASOS Medioambiente Ltda. realizó la revisión documental de los antecedentes entregados, desarrollando iteraciones de verificación orientadas a evaluar la consistencia, trazabilidad y conformidad metodológica del inventario.

En base al trabajo realizado, que incluyó la revisión documental del Informe de Cuantificación de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI), el análisis de la información de respaldo proporcionada por Echeverría Izquierdo S.A., y las iteraciones de verificación desarrolladas durante el proceso, se concluye que el inventario de emisiones GEI correspondiente al periodo evaluado ha sido preparado, en todos sus aspectos materiales, de conformidad con los criterios establecidos por el Programa HuellaChile y la norma NCh-ISO 14064-1:2019.

En consecuencia, y considerando el alcance del trabajo realizado, se emite una opinión de verificación con aseguramiento limitado, indicando que no existe evidencia de que la declaración de GEI:

- No es materialmente correcta
- No ha sido elaborada en concordancia con la Norma Internacional relacionada con la cuantificación
- No ha utilizado correctamente la herramienta de cálculo del Inventario de Emisiones GEI de HuellaChile

Autorizado por:

Pamela Mardones
Directora Ejecutiva
PASOS Medioambiente Ltda.

Julio Utreras
Encargado Eficiencia Energética
PASOS Medioambiente Ltda.



ECHEVERRIA IZQUIERDO

EI VISIÓN de FUTURO

INFORME MEDICIÓN HUELLA DE CARBONO 2025

COMITÉ DE HUELLA

CarbonoX

HuellaChile
Ministerio del Medio Ambiente
CUANTIFICACIÓN
Gases de Efecto Invernadero
2025